GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d o o ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44 650,00 EUR ● TR pri SKB d d , št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1 ZBIRNI NAČRT/ NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

Investitor:	**OBČINA ŠKOFJA LOKA** **Mestni trg 15** **4220 Škofja Loka**
Objekt:	**URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA** **Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba**
Vrsta projektne dokumentacije:	**PZI_FAZA 1**
Za gradnjo:	**Vzdrževalna dela**

Projektant:	**GEA CONSULT** Inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. Mestni trg 5, 4220 Škofja Loka
Odgovorna oseba projektanta:	**Joško MISSON, univ.dipl.inž.gr.**
Pooblaščen arhitekt:	**Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.**
Vodja projekta:	**Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh**

GEA CONSULT d.o.o.
ALEŠ HAFNER
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENI ARHITEKT
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC
PA PPN ZAPS

Številka projekta:	**B24-013**
Kraj in datum izdelave:	**Škofja Loka, maj 2024**
Številka načrta:	**0/1** Izvod: **1 2 3 4**

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA ARHITEKTURE

		NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA** **Ukrepi za sanacijo zalednih vod grajskega hriba**
kratek opis gradnje		**Investitorica Občina Škofja Loka je pristopila k izvedbi nujnih vzdrževalnih del na objektu Nunski samostan Škofja Loka. Dela se nanašajo na odvodnjavanje vode iz grajskega hriba z izvedbo kanalizacije, sanacijo obstoječega opornega zidu in zalednega zidu samostana, na ureditev okolice in dovoza do samostana ter na izvedbo nekdanjih zunanjih stopnic v prvo nadstropje.**
VRSTE GRADNJE označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
	☑	**VZDRŽEVALNA DELA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI_FAZA1**
številka projekta		**B24-013**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**ARHITEKTURA**
naziv načrta		**NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
številka načrta		**B24/13**
datum izdelave		**2024 maj**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**GEA CONSULT d.o.o.**
naslov		**Mestni trg 5, 4220 Škofja Loka**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Joško MISSON, u.d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		GEA CONSULT d.o.o.
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Aleš HAFNER, u.d.i.a.**
identifikacijska številka		**ZAPS 0739**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		ALEŠ HAFNER UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT, POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0739

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**GEA CONSULT d.o.o.**
naslov	**Mestni trg 5, 4220 Škofja Loka**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Joško MISSON, u.d.i.g.**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Aleš HAFNER, u.d.i.a.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI_FAZA1**
strokovno področje načrta	**ARHITEKTURA**
naziv načrta	**NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
številka načrta	**B24-013**
datum izdelave	**2024 maj**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Aleš HAFNER, u.d.i.a.**
identifikacijska številka	**ZAPS 0739**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	ALEŠ HAFNER UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT, POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0[illegible]
odgovorna oseba projektanta načrta	**Joško MISSON, u.d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	GEA CONSULT d.o.o.

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1.1 KAZALO VSEBINE PROJEKTA

0/1 Načrt s področja arhitekture
2 Načrt s področja gradbeništva

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA

Naslovna stran

- **PRILOGA 1C** / Naslovna stran načrta s področja arhitekture
- **PRILOGA 2C** / Izjava projektanta načrta in pooblaščenega strokovnjaka, ki je izdelal načrt v PZI

0/1.1 Kazalo vsebine projekta

0/1.2 Kazalo vsebine načrta

0/1.3 Tehnično poročilo

0/1.4 Kopije pridobljenih mnenj in soglasij

0/1.5 Risbe arhitekture

N1	TLORIS KANALIZACIJE_meteorna +fekalna	1:100
N2	TLORIS KANALIZACIJE_meteorna + fekalna +drenaža	1:100
N3	TLORIS UREDITVE TLAKOVANIH POVRŠIN	1:100
N4	VZDOLŽNI PREREZ KANALIZACIJE_pogled proti samostanu	1:100
N5	VZDOLŽNI PREREZ KANALIZACIJE_pogled proti gradu	1:100
N6	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 1-1	1:100
N7	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 2-2	1:100
N8	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 3-3	1:100
N9	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 4-4	1:100
N10	OPORNI ZID	1:100
N11	DETAJLI	1:50
N12	ZUNANJE STOPNIŠČE	1:100
N13	SANACIJSKI UKREPI ZALEDNE STENE SAMOSTANA	1:100

0/1.6 Projektanski popis gradbeno obtniških del

OPOMBA:
Vsi predvideni ukrepi sodijo v »popis črni tekst – investicija sofinancirana iz sredstev proračuna RS« razen ukrepov označenih z rdečo barvo, ki sodijo v »popis rdeči tekst – investicija sofinancirana iz prpračuna Občina Škofja Loka«!!
Razvidno iz Risbe arhitekture N3 in Projektantskega popisa gradbeno obrtniških del!

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1.3 TEHNIČNO POROČILO

1.3.1 SPLOŠNO

Uršulinski samostan Škofja Loka predstavlja kulturni spomenik lokalnega pomena in je vpisan v register nepremične kulturne dediščine EŠD 05776 Uršulinski samostan – mogočen stavbni kompleks z vrsto poslopij in elementov od 16. do 20. stoletja. Uršulinski samostan je v preteklosti služil bivanju in delu ženskih samostanskih redov, leta 1954 je bil izpraznjen in nato delno uporabljen za stanovanjske potrebe prebivalstva. Od izpraznitve dalje ter od spremembe lastniške strukture po izvedenem lastninjenju stanovanjskih enot v vzhodnem delu, preostali zahodni del samostanskega kompleksa ni bil več ustrezno vzdrževan in je posledično začel propadati. Danes je predvsem zahodni del samostanskega kompleksa močno degradiran in kazi videz starega mestnega jedra.



Investitorica in lastnica Občina Škofja Loka želi v okviru nujnih vzdrževalnih del izvesti najnujnejša dela in tako preprečiti njegovo nadaljnje propadanje. Dela se bodo izvajala na območju severnega grajskega hriba in Uršulinskega samostana parc. št. 1111/3, 645/26, 645/27, 645/28 in 645/29 k.o. 2035_Škofja Loka.



GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

Ker se zahodni del samostana nahaja neposredno pod severno stranjo grajskega hriba največji problem predstavljajo zaledne vode in neurejena kanalizacija, posledica česar je vdor kapilarne vlage in zatekanje vode v objekt. Slabo stanje objekta predstavlja tudi nevarnost za obiskovalce njegove okolice.

V nadaljevanju želi Občina Škofja Loka prostore samostana urediti predvsem za potrebe varovanja, prezentacije in uprizarjanja Škofjeloškega pasijona, pa tudi za druge dejavnosti, ki bodo v javnosti in stroki prepoznane kot razvojni potencial starega mestnega jedra in občine.

1.3.2 NUJNA VZDRŽEVALNA DELA

Nujna vzdrževalna dela na vzhodnem delu Nunskega samostana zajemajo:

- Ureditev odvodnjavanja vode s hiba in mulde
- Ureditev kanalizacije
- Sanacija poškodovanih zidov zaradi zunanjih vplivov
- Rekonstrukcija zunanjih stopnic v prvo nadstropje
- Ureditev okolice in dovoza do stavbe

1.3.3 UREDITEV ODVODNJAVANJA VODE S HRIBA IN MULDE

Grajski hrib nad samostanskim objektom vsebuje veliko zalednih vod, ki večinoma nekontrolirano ponikajo v podtalje in zaradi neurejene kanalizacije povzročajo veliko škodo na objektu. Prav tako predstavljajo problem padavinske vode, ki so delno sicer zajete z obstoječimi muldami (ob objektih in po sredini hriba) vendar te niso naprej ustrezno vezane na kanalizacijo.











Padavinske vode se delno zajemajo z obstoječimi muldami, ki se očistijo in po potrebi nadgradijo v končnem videzu mačjih glav. V sklopu novih tlakovanih površin v končnem videzu brušenega betona s poudarjeno vidno kamnito strukturo, se ob celotni poti do vhoda v 3. nadstropje (zgornja pot) in ob celotni liniji opornega zidu dodatno izvedeta novi muldi z odtokom v predvideni kanalizacijski sistem.

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

Zaledne vode grajskega hriba se zajamejo z drenažnim sistemom predvidenim ob opornem zidu in objektu iz PVC drenažnih cevi DN160 s predpisanim padcem in kontroliranim iztokom v novo predvideni oziroma obstoječi meteorni sistem.

1.3.4 UREDITEV KANALIZACIJE

Predvidena je celostna ureditev meteorne in fekalne kanalizacije ter drenažnega sistema.

Meteorna kanalizacija je namenjena kontroliranemu odvodu padavinskih in zalednih vod. Padavinske vode strešin se odvajajo na lokaciji obstoječih žlebov in predvidenih novih peskolovov. Padavinske vode tlakovanih površin se odvajajo preko novo predvidenih muld in linijskih rešetk. Točka priklopa predvidene meteorne kanalizacije na obstoječi sistem je obstoječi meteorni jašek pri objektu »Švedra«. Iz njega vodi obstoječa meteorna kanaleta 250/100 cm pod mestnim obzidjem in cesto v Vincarje do kamnite brežine nad vodotokom Selščico, kjer je vanjo tudi izliva.

Meteorno kanalizacijo sestavljeno tipizirani poliestrski peskolovi (Ø40 cm, Ø50 cm), tipizirani poliestrski revizijski in kaskadni jaški (Ø60 cm, Ø80 cm, Ø100 cm) ter kanali iz PEHD cevi (DN 160 mm do DN 300 mm). Cevi se polagajo na temeljno plast iz betona z velikostjo zrn do 16 mm, z izdelavo padcev po projektu in polnim obbetoniranjem.






Fekalna kanalizacija se ureja delno za potrebe obstoječega stanovanjskega dela objekta, predvsem pa za bodoči predvideni javni program znotraj samostanskega kompleksa. Fekalna kanalizacija se z ustreznimi padci spelje po najkrajši poti (nivo tretje etaže), skozi obstoječi objekt do dvorišča na spodnji strani objekta (nivo pritlične etaže) in nadalje do obstoječega fekalnega jaška, ki se nahaja v dostopni poti do skladišča »Karitas«, kjer se priključi na obstoječo fekalno kanalizacijo.

Fekalno kanalizacijo sestavljajo tipizirani poliestrski jaški (Ø30 cm, Ø60 cm, Ø80 cm) ter kanali iz PVC cevi (DN 160 mm in DN 200 mm). Gravitacijski kanali se polagajo na temeljno plast iz betona z velikostjo zrn do 160 mm z izdelavo padcev po projektu in polnim obbetoniranjem.







Izvedba drenaže je predvidena predvsem za zajem zalednih vod grajskega hriba in ostalih vod okoli objekta. Izvede se ob celotnem opornem zidu in ter ob celotni zgornji in spodnji strani objekta.

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208









Drenažne vode se zajamejo z novim drenažnim sistemom predvidenim ob opornem zidu in objektu iz PVC drenažnih cevi DN160 s predpisanim padcem in kontroliranim iztokom v novo predvideni oziroma obstoječi meteorni jašek, ki v se nahaja v dostopni poti do skladišča »Karitas«.

1.3.5 SANACIJA POŠKODOVANIH ZIDOV ZARADI ZUNANJIH VPLIVOV

Oporni zid

Zaradi nekontroliranega izlivanja in zajemanja zalednih vod iz grajskega hriba je prišlo do geometrijskih deformacij obstoječega opornega zidu, ki ima kot prvo pomembno vlogo utrditve strme grajske brežine ter zaščito dela samostanskega kompleksa pred vlago in plazenjem, kot drugo pa predstavlja tudi dostopno pot do tretje etaže stanovanjskega dela objekta.

Obstoječi oporni zid je narejen kot suhozidna zložba. Po pregledu je bilo ugotovljeno, da je močno poškodovan, mestoma je kamenje že izpadlo. Zaradi velikih zalednih pritiskov in vlage je predvidena sanacija opornega zidu vzdolž celotne dolžine. Obstoječi zid se poruši. Kamenje se očisti in deponira na gradbiščni deponiji za kasnejšo uporabo.





V celotni dolžini je predvidena izvedba nove AB oporne zaledne stene z vidno suho kamnito zložbo enako videzu obstoječega opornega zidu. Zaledna stena bo temeljena in dimenzionirana s statičnim izračunom. Ob morebitnem odkritju, geološke strukture žive skale, se na takih območjih oporni zid prilagodi s sidranjem v kamnino. Predvidena je izvedba opornega zidu v kampadah. Posamezne dimenzije kampad se lahko spremenijo glede na zatečeno stanje na terenu.

Oporni zid bo AB enotne debeline 25cm. Temeljna peta bo AB dimenzij 80/140cm. Vgrajena bo predpisana armatura in beton C25/30. Predvidena višina opornega zidu se spreminja glede na teren in je od 1,0m do 4,50m. Vidni del opornega zidu bo izveden kot suha kamnita zložba iz obstoječega kamna na lokaciji. Za utrditev kamnite obloge se izvede sidranje v rastru 3x po višini, z armaturnimi palicami Ø 16mm v dolžini 50cm. Za odvajanje zalednih vode se poleg projektirane drenaže v oporni zid vgradijo v rastru 3x po višini tudi PVC cevi Ø50mm. Krono opornega zidu predstavlja sanirana dostopna pot. Pot bo izvedena v betonu debeline 20 cm s predvideno armaturo, dilatacijami in muldo za zajem površinskih vod. Končni videz »metličen« beton. Za varno pot, ki poteka po opornem zidu bo vgrajena nova kovinska varovalna ograja višine 1m s prečkami iz ploščatega železa in vertikalnimi palicami. Ograja se vijači in pritrdi v betonsko podlago. Vsi elementi ograje se vroče cinkajo in barvajo v antracitni barvi.

Zaledna stena samostana

Zaradi nekontroliranega izlivanja in zajemanja zalednih vod iz grajskega hriba je prišlo predvsem na vkopanih delih objekta tudi do zamakanja, vdora kapilarne vlage in posledično pojava mahov, alg, plesni…

V sklopu načrtovanih nujnih vzdrževalnih del je zato predvidena tudi sanacija senčne zaledne stene proti grajskemu pobočju. Sanacija se bo izvajala na zunanji in notranji strani.





Na zunanji strani stene obstoječega zidu cca 1m nad terenom in do globine penetracijske bariere se stene predhodno očisti s visokotlačnim pranjem, temu sledi krpanje in izravnava s podaljšano cementno malto. Na to se izvede vertikalna hidroizolacija (1x hladni bitumenski premaz in 1x bitumenski varilni trak V4). Za zaščito hidroizolacije se preko položi še čepasta folija.

V steni je predvideno hidrofobno injektiranje z vbrizgavanjem cementne malte s hidrofobnim dodatkom, ki preprečujejo dvig kapilarne vlage. Hidrofobno injektiranje se izvede po celi debelini obstoječega zidu cca 1m nad do 1m pod načrtovanim terenom.

Poleg hidrofobnega injektiranja je na najnižji točki izkopa predvidena tudi izdelava horizontalne hidrofobne penetracijske bariere z raztopino silikonatov. Sloj tako nastalega vodoodbojnega materiala preprečuje nadaljnji dvig vode preko kapilar po zidu navzgor, deluje kot blokada prehoda vlage iz enega sloja konstrukcije v drugi del.

Na notranji strani stene je predvidena izdelava apnenocementnega sanirnega ometa. Obstoječe vlažne in poškodovane stene se predhodno pripravijo. Iz zidov se v celoti odstrani star, dotrajan omet in druge

poškodovane dele ter se poglobi obstoječe fuge za nanos sanirnega ometa. Ta se izvede po celi višini etaže.

1.3.6 REKONSTRUKCIJA ZUNANJIH STOPNIC V PRVO NADSTROPJE

Ob jugozahodni fasadi obstoječega samostanskega kompleksa je predvidena izdelava/rekonstrukcija nekdanjega zunanjega stopnišča za dostop v prvo nadstropje s prebojem obodnega zidu in navezavo na notranji še ohranjeni del stopnišča. Stopnišče bo oblikovano v enostavnih formah, skladno z arhitekturo samostana. Nova vhodna vrata na lokaciji že obstoječe/nekdanje povezave se izdelajo v skladu z arhivsko dokumentacijo in po analogijah.









Stopnišče bo izvedeno iz dveh delov. Spodnji del nalega na obstoječi betonski dostavni podest pred vhodom v sedanje pasijonsko skladišče. Ta se obnovi, nanj se priključi spodnji del stopnišča izvedenega izveden v betonu C25/30 s predvideno armaturo in končno obdelavo v videzu brušenega betona s poudarjeno vidno kamnito strukturo ter velikostjo zrn od 16-32mm. Preostali del zunanjega stopnišča bo narejen iz surovega oblanega hrastovega lesa. Sestavljen bo iz nosilnih tramov dimenzije 18/18cm na katere bodo nalegale lesene nastopne ploskve dimenzije 28/140/5cm. Nosilni tramovi bodo podprti s konzolami dimenzije 18/18 cm in te z ročicami 14/14 cm.

Leseni del stopnišča bo zavarovan z enokapno strešino narejeno iz smrekovega lesa. Sestavljena bo iz špirovcev dimenzije 12/14cm. Špirovci bodo podprti s konzolami 18/18 cm in te z ročicami 14/14cm. Na spodnji strani strehe bo viden skoblan opaž. Kritina bo enotno s preostalim objektom opečni bobrovec. Padavinske vode se odvajajo preko žlebu.

Stopnišče bo opremljeno s kovinsko varovalna ograja višine 1m s prečkami iz ploščatega železa in vertikalnimi palicami. Ograja se vijači in pritrdi v leseno konstrukcijo. Ob steni se dodatno vgradi tudi držalo za roke iz ploščatega železa. Vsi elementi ograje se vroče cinkajo in barvajo v antracitni barvi.

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

1.3.7 UREDITEV OKOLICE IN DOVOZA DO STAVBE

V sklopu nujnih vzdrževalnih del je predvidena tudi ureditev zunanjih tlakovanih površin in dovoza do stavbe. Ureditev obsega dostopne površine od stanovanjskega objekta Blaževa ulica 3g do samostanskega kompleksa, površine med objektom in opornim zidom in dostopno/zgornjo pot do tretje etaže stanovanjskega dela v sklopu samostanskega kompleksa.

Tlakovane površine od objekta Blaževa ulica 3g do objekta samostana in vhodni plato se uredijo v enotnem oblikovanju. Izvedene bodo na primerno utrjeno podlago v betonu debeline 20 cm s predvideno armaturo in dilatacijami. Končni videz bo brušen beton s poudarjeno vidno kamnito strukturo z velikostjo zrn od 16-32mm. Površinske vode se kontrolirano zajamejo in odvajajo v projektiranih naklonih preko muld in linijskih rešetk v novo meteorno kanalizacijo, oziroma kjer ni mogoče v ponikovalnico. Razmejitev med tlakovanimi in zelenimi površinami se izvedejo z granitnimi robniki. Površine med objektom samostana in opornim zidom bodo izvedene na primerno utrjeno podlago v betonu debeline 20 cm s predvideno armaturo in dilatacijami. Končni videz bodo prodniki iz reke Sore položeni v beton.
Vse obstoječe betonske mulde ob objektu se očistijo, popravijo in obdelajo s prodniki/mačjimi glavami velikosti od 64-128mm, kot že izvedeno.









Zaradi varnosti bodo ob vseh opornih zidovih vgrajene nove kovinske varovalne ograje višine 1m s prečkami iz ploščatega železa in vertikalnimi palicami. Ograje se vijačijo in pritrdijo v betonsko oziroma kamnito podlago. Vsi elementi ograje se vroče cinkajo in barvajo v antracitni barvi.

Pripravil: Aleš Hafner, univ.dipl.inž.arh

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1.4 KOPIJE PRIDOBLJENIH MNENJ IN SOGLASIJ

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

GEA CONSULT d.o.o.
18.9.2024

Kulturnovarstveno mnenje

naziv mnenja

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije
Služba za kulturno dediščino
Območna enota Ljubljana

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	**Zavod za varstvo kulturne dediščine, območna enota Ljubljana**
naslov	**Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana**
št. mnenja	**35102-1360/2016-42**
datum	**12. 09. 2024**
predpis oz. podlaga za mnenje	1. točka drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZVKD-1) in 3. odstavek 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1)
postopek vodili	**Matevž Remškar, mag. um. zgod., višji konservator** **Mag. Judita Lux, univ. dipl. arheol., konservatorska svetovalka** **Mija Topličanec, univ. dipl. arheol., konservatorska svetovalka**
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	**Dr. Robert Peskar, generalni konservator, v. d. vodje OE Ljubljana**
podpis	

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Občina Škofja Loka**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**Gea consult**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Mestni trg 5, 4220 Škofja Loka**

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Uršulinski samostan Škofja Loka
kratek opis gradnje	Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**B24-013**
datum izdelave	**Maj 2024**
projektant (naziv družbe)	**Gea consult, Mestni trg 5, 4220 Škofja Loka**

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE	
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	ZVKDS OE Ljubljana bo izvajal konservatorski nadzor nad deli. Vsaj pet delovnih dni pred pričetkom del (vključno z zemeljskimi deli) morata investitor in/ali izvajalec o tem obvestiti ZVKDS OE Ljubljana (tajnistvo.lj@zvkds.si). Vse morebitne prilagoditve projekta in detajle izvedbe (vključno s potrjevanjem vzorcev tlakov, oblaganja opornega zidu itd.) se potrdi na terenu na zapisnik.
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA	
obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za poseg, za katerega je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu s 43. členom GZ-1 se v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti. Investitor je dne 17. 6. 2024 pri ZVKDS, Območna enota Ljubljana, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za nujna vzdrževalna dela na Uršulinskem samostanu. Zahtevi je priložil zgoraj navedeno projektno dokumentacijo. Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da ta ni popolna, saj ni vsebovala kulturnovarstvenega soglasja za raziskavo in odstranitev dediščine Ministrstva za kulturo RS. ZVKDS je zato dne 24. 6. 2024 pozval investitorja k dopolnitvi zahteve. Investitor je zahtevo dne 6. 9. 2024 dopolnil z naročilnico za izvedbo arheoloških raziskav št. 24-00876 z dne 2. 8. 2024 za podjetje Avgusta d. o. o. S tem je izkazal jasno namero po izvedbi predpisanih arheoloških raziskav. Predlagana gradnja posega v spomenike lokalnega pomena Škofja Loka - Uršulinski samostan (EID 1-05776), Škofja Loka - Mestno jedro (EID 1-00737) in Škofja Loka - Arheološko najdišče Škofja Loka (EID 1-00738). Varstveni režim za spomenike lokalnega pomena je določen v Odloku o razglasitvi starega mestnega jedra Škofje Loke za kulturni spomenik in o razglasitvi naravnih znamenitosti na njegovem območju (Uradni vestnik Gorenjske, št. 21/88-334, Ur.l. RS, št. 31/93-1346). ZVKDS, Območna enota Ljubljana, je dne 28. 2. 2024 v skladu s tem varstvenim režimom izdal investitorju za navedeni poseg kulturnovarstvene pogoje št. 35102-1360/2016-36. ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je projektna dokumentacija skladna z varstvenim režimom.

Četrti odstavek 43. člena GZ-1 določa, da lahko mnenjedajalec v mnenje vključi tudi podatke oziroma pogoje za izvajanje gradnje. V skladu s to določbo je v tem kulturnovarstvenem mnenju določeno, da mora vsaj pet delovnih dni pred pričetkom del (vključno z zemeljskimi deli) morata investitor in/ali izvajalec o tem obvestiti ZVKDS OE Ljubljana (tajnistvo.lj@zvkds.si), zaradi izvajanja konservatorskega nadzora. Vse morebitne prilagoditve projekta in detajle izvedbe (vključno s potrjevanjem vzorcev tlakov, oblaganja opornega zidu itd.) se potrdi na terenu na zapisnik.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

☐ **obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi**

PRILOGA

☐ Obrazložitev

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

GEA CONSULT d.o.o.
Prejeto: 25.2.2025
Šifra zadeve:
Št. del. mesta:
Priloge:

naziv mnenja **Področje odvajanja in čiščenja odpadne vode**

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	**Javno podjetje Komunala Škofja Loka d.o.o.**
naslov	**Kidričeva cesta 43 a, 4220 Škofja Loka**
št. mnenja	**017-2025**
datum	**21. 2. 2025**
predpis oz. podlaga za mnenje	**Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A)**
postopek vodil	**Anže Sodnik, vodja sektorja vode**
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	**Primož Ržen, direktor**
podpis	Komunala Škofja Loka 7

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Občina Škofja Loka**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**GEA CONSULT d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Mestni trg 5, 4220 Škofja Loka**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA** **Ukrepi za sanacijo zalednih vod grajskega hriba.**
kratek opis gradnje	**Investitorica Občina Škofja Loka je pristopila k izvedbi nujnih vzdrževalnih del na objektu Nunski samostan Škofja Loka. Dela se nanašajo na odvodnjavanje vode iz grajskega hriba z izvedbo kanalizacije, sanacijo obstoječega opornega zidu in zalednega zidu samostana, na ureditev okolice in dovoza do samostana ter na izvedbo nekdanjih stopnic v prvo nadstropje.**

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**B24-013**
datum izdelave	**maj 2024**
projektant (naziv družbe)	**GEA CONSULT d.o.o.**

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja

(•)	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
( )	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	**Komunalne odpadne vode objekta bodo priključene na javno kanalizacijo Škofja Loka (ID: 10123), ki se zaključuje s KČN Škofja Loka (ID: 4599). Objekt se nahaja v aglomeraciji Škofja Loka 2019 (ID: 20570). Največja letna količina komunalne odpadne vode, ki bo nastajala v objektu znaša 330 m^3. Vse padavinske odpadne vode s strehe (557 m^2) in predhodno očiščene padavinske odpadne vode iz zunanjih utrjenih površin (295 m^2) bodo speljane v javno meteorno kanalizacijo. Površina območja s ponikanjem v zelenih površinah bo 293 m^2.** **Objekt se priključuje na javno fekalno kanalizacijo preko svojega (samostojnega) kanalizacijskega priključka, severno od zemljišča namenjenega gradnji in na meteorno kanalizacijo preko svojega (samostojnega) meteornega priključka, severozahodno od zemljišča namenjenega gradnji. V kolikor ni možen gravitacijski priklop je potrebno priključitev izvesti preko hišnega črpališča.** **Priključni mesti sta razvidni iz grafične priloge TLORIS KANALIZACIJE_meteorna + fekalna, številka projekta B24-013, maj 2024, ki ga je izdelal projektant GEA CONSULT d.o.o.** **Sprememba dimenzije kanalizacijskega priključka, trase, merilnega mesta ali izvedba dodatnega priključka, se obravnava na enak način, kot da gre za nov kanalizacijski priključek. Za vsak objekt ali sklop objektov na isti lokaciji, ki so v lasti enega uporabnika, je dovoljen samo en kanalizacijski priključek. Vodotesno izvedbo kanalizacijskega priključka do spojnega voda na javno kanalizacijo izvede investitor ali zagotovi izvedbo s strani strokovno usposobljenega izvajalca. Gradnjo kanalizacijskega priključka sme v času gradnje in pred priključitvijo preverjati pooblaščeni predstavnik izvajalca javne službe. Kanalizacijski priključek mora biti izveden tako, da se prepreči nastanek škode ali druge negativne vplive iz javne kanalizacije na priključenem objektu. Javno kanalizacijsko omrežje zagotavlja gravitacijsko odvajanje komunalne odpadne vode iz pritličja, ne pa tudi iz kletnih prostorov objekta. V primeru, ko globina javne kanalizacije to dopušča, je možno tudi neposredno odvajanje komunalne odpadne vode iz kletnih prostorov, vendar na izključno odgovornost investitorja, ki mora z vgradnjo protipovratne lopute ali črpalke preprečiti nevarnost povratnega udara komunalne odpadne vode v objekt. Posamezni objekt ali del objekta, ki se zaradi neugodne lege v prostoru nahaja pod koto dna odvodnega kanala, se na javno kanalizacijo lahko priključi preko hišnega črpališča. Hišno črpališče je del kanalizacijskega priključka in je zato investitor zanj dolžan zagotoviti ustrezno vzdrževanje.** **Kanalizacijski in meteroni priključek mora imeti revizijski jašek revizijski jašek, ki izvajalcu javne službe služi za preverjanje stanja v priključni cevi, ter za preverjanje količine in kvalitete komunalne odpadne vode, investitorju pa za vzdrževanje in čiščenje priključnega cevovoda. Če javna kanalizacija poteka po zemljiščih v javni lasti, mora biti revizijski jašek praviloma postavljen neposredno ob parcelni meji med zasebnim in javnim zemljiščem. Izvajalcu javne službe mora biti omogočen dostop do revizijskega jaška. Če revizijskega jaška ni možno postaviti na zemljišču, ki je v lasti lastnika objekta, mora lastnik objekta za postavitev revizijskega jaška predložiti izvajalcu javne službe dovoljenje lastnika zemljišča, na katerem je možno postaviti revizijski jašek, s katerim dovoljuje izvajalcu javne službe dostop na njegovo zemljišče za izvajanje nadzora nad delovanjem kanalizacijskega priključka. V primeru, ko revizijskega jaška ni mogoče postaviti izven objekta, je lastnik dolžan v objektu urediti interno kanalizacijo tako, da bo priključek možno vzdrževati in opravljati kontrolo komunalne odpadne vode.**

pogoji za izvajanje gradnje	**Investitor je o nameravani priključitvi dolžan obvestiti izvajalca javne službe najmanj 15 dni pred priključitvijo. Neposredno priključitev na javno kanalizacijo lahko izvede izvajalec javne službe ali drug usposobljeni izvajalec pod pogojem, da investitor pridobi predhodno pisno soglasje izvajalca javne službe. Pregled kanalizacijskega priključka in neposredna priključitev se izvede na stroške investitorja. Vzpostavitev okolice v prvotno stanje je dolžan zagotoviti investitor.** **Priključitev na javno kanalizacijo se ne izvede:** **- če kanalizacijski priključek ni zgrajen skladno s tem mnenjem,** **- če je kvaliteta komunalne odpadne vode v nasprotju z veljavnimi predpisi.** **Investitorju ali drugim nepooblaščenim osebam brez soglasja izvajalca javne službe ni dovoljeno posegati v objekte in naprave javne kanalizacije.** **Vsi stroški, povezani z izvedbo in vzdrževanjem kanalizacijskega priključka, vključno s spojnim vodom na javno kanalizacijo, bremenijo investitorja/lastnika oziroma solastnike objekta, ki so priključeni na javno kanalizacijo.** **Z gradnjo objekta investitor ne bo posegal v varovalni pas javne kanalizacije.**
pogoji za uporabo objekta	**Investitor je dolžan od vpisa v evidenco uporabnikov in odčitka vodomera plačevati ceno odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode s pripadajočimi dajatvami, skladno s predpisi in sklepi pristojnih organov. Izvajalec javne službe, vpiše investitorja v evidenco uporabnikov po izvedeni priključitvi, na podlagi zapisnika o priključitvi.** **V primeru, da se bo v objektu v sklopu dejavnosti pripravljala hrana, je potrebno predvideti izvedbo interne kanalizacije in vgradnjo ločevalnika maščob za čiščenje odpadne vode z izločanjem maščob rastlinskega ali živalskega izvora po standardu SIST EN 1825.** **V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati le sveže odpadne vode, ki ustrezajo Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) ter 39. in 40. členu Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode ter izvajanju posebnih storitev (Uradni list RS št. 13/09, 14/11, 6/15 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 50/17).** **V javno kanalizacijo je strogo prepovedano odvajati: strupene snovi, snovi, ki razvijajo strupene pline ali eksplozijske mešanice, jedke snovi (kisline, alkalije in soli), maščobe in odpadno olje, odpadne vode, tekočine ali snovi, ki bi škodljivo vplivale na material iz katerega je zgrajena javna kanalizacija, trdne snovi, kot so ostanki hrane, pepel, kosti, gnoj, rastlinske ostanke, trupla poginulih živali, mavec, pesek, cement, tekstil, les, perje, dlako, steklo, žagovino, plastiko ali druge predmete, radioaktivne snovi, kužne snovi.**

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna utemeljitev)

Investitor je na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A; v nadaljevanju GZ-1) po pooblaščencu vložil zahtevo za izdajo mnenja za področje odvajanja in čiščenja odpadne vode, ki jo je mnenjedajalec prejel 13. 2. 2025 (dopolnitve 20. 2. 2025).

Mnenjedajalec je skladno z 42. in 43. členom GZ-1 ter na podlagi 11. člena Odloka o izvajanju obveznih občinskih gospodarskih javnih služb »oskrba s pitno vodo«, »odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode« in »zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov« v Občini Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin št. 48/19) in 35. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode ter izvajanju posebnih storitev (Uradni list RS št. 13/09, 14/11, 6/15 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 50/17; v nadaljevanju Odlok) pristojen za izdajo projektnih in drugih pogojev ter mnenj za področje odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Zahtevi je priložena projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), številka projekta B24-013, maj 2024, ki ga je izdelal projektant GEA CONSULT d.o.o. ter pooblastilo za zastopanje.

Objekt se nahaja v aglomeraciji Škofja Loka 2019 (ID: 20570). Priključitev komunalnih odpadnih voda objekta na javno kanalizacijo je obvezna skladno z 18. členom Odloka. V kolikor ni možen gravitacijski priklop je potrebno priključitev izvesti preko hišnega črpališča. Objekt se priključuje na javno fekalno kanalizacijo preko svojega (samostojnega) kanalizacijskega priključka, severno od zemljišča namenjenega gradnji in na meteorno kanalizacijo preko svojega (samostojnega) meteornega priključka, severozahodno od zemljišča namenjenega gradnji. Spojni vod med kanalizacijskim priključkom in javno kanalizacijo mora biti izveden vodotesno. V primeru velike višinske razlike je potrebno priključitev izvesti s stopnjo ali ustrezno drčo, pred priključitvijo kanalizacijskega priključka na javno kanalizacijo.

Pri pregledu projektne dokumentacije ne preverjamo pravilnost izračunov hidravlične presoje zaradi gradnje nove kanalizacije. Odgovornost za pravilni izračun in izvedbo je na strani projektanta.

Priključni mesti sta razvidni iz grafične priloge TLORIS KANALIZACIJE_meteorna + fekalna, številka projekta B24-013, maj 2024, ki ga je izdelal projektant GEA CONSULT d.o.o.

V primeru, da se bo v objektu v sklopu dejavnosti pripravljala hrana, je potrebno predvideti izvedbo interne kanalizacije in vgradnjo ločevalnika maščob za čiščenje odpadne vode z izločanjem maščob rastlinskega ali živalskega izvora po standardu SIST EN 1825.

Izvajalec javne službe je obveznosti investitorja v zvezi z izgradnjo kanalizacijskega priključka določil skladno z določbami 19., 21., 24., 25. in 29. člena Odloka.

Zahteve in prepovedi tega mnenja so skladne z določbami 11., 16., 18., 30. in 40. člena Odloka.

Skladno z določili Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) mora biti pri načrtovanju, gradnji, rekonstrukciji ali vzdrževanju objektov zagotovljeno, da se predvidijo in izvajajo ukrepi za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo. V kolikor geološka sestava tal omogoča je potrebno padavinske odpadne vode s streh in zunanjih utrjenih površin ponikati na investitorjevi parceli skladno z določili 11. člena Odloka ali jih speljati v vodotok v skladu z vodnim soglasjem. Na območju predvidene gradnje je zgrajena javna meteorna kanalizacija, zato ima investitor možnost direktne priključitve padavinskih odpadnih voda na javno meteorno kanalizacijo. Priključitev objekta na javno meteorno kanalizacijo ni obvezna. Vse padavinske odpadne vode s strehe (557 m2) in predhodno očiščene padavinske odpadne vode iz zunanjih utrjenih površin (295 m2) bodo speljane v javno meteorno kanalizacijo. Površina območja s ponikanjem v zelenih površinah bo 293 m2.

Skladno s 136. členom GZ-1 znaša varovalni pas za javno kanalizacijo 3 m, merjeno na vsako stran od osi voda.

Po pregledu zahteve in projektne dokumentacije ugotavljamo, da gradnja objekta ne bo posegala v varovalni pas javne kanalizacije, zato izdajamo mnenje brez dodatnih pogojev za gradnjo v varovalnem pasu javne kanalizacije. Pri tem opozarjamo, da se v varovalnem pasu javne kanalizacije ne sme graditi, postavljati objektov, nasipati materiala, saditi drevja in izvajati aktivnosti, ki bi lahko povzročile poškodbe na cevovodu ali ovirale njegovo delovanje in vzdrževanje.

V skladu s 44. členom GZ-1 mnenjedajalci za pripravo in izdajo projektnih ter drugih pogojev in mnenj niso upravičeni do plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.

Upoštevaje zgoraj navedene predpise in ugotovitve v postopku ugotavljanja dejanskega stanja je odločitev o izdaji tega mnenja, utemeljena.

Veljavnost mnenja je eno leto od dneva izdaje tega mnenja.

☐ obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA

☐ Obrazložitev

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1.5 RISBE ARHITEKTURE

N1	TLORIS KANALIZACIJE_meteorna +fekalna	1:100
N2	TLORIS KANALIZACIJE_meteorna + fekalna +drenaža	1:100
N3	TLORIS UREDITVE TLAKOVANIH POVRŠIN	1:100
N4	VZDOLŽNI PREREZ KANALIZACIJE_pogled proti samostanu	1:100
N5	VZDOLŽNI PREREZ KANALIZACIJE_pogled proti gradu	1:100
N6	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 1-1	1:100
N7	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 2-2	1:100
N8	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 3-3	1:100
N9	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 4-4	1:100
N10	OPORNI ZID	1:100
N11	DETAJLI	1:50
N12	ZUNANJE STOPNIŠČE	1:100
N13	SANACIJSKI UKREPI ZALEDNE STENE SAMOSTANA	1:100

STAVBA G

STAVBA A

STAVBA B

STAVBA C

STAVBA D

DETAJL A

DETAJL B

±0,00=362,70mnv (od tu vse merimo)

Pasijonsko skladišče

delovni prostori

meja obdelave

obdelovče

nivo

oporni zid

kašča križno obokan strop kamniti tlak

stanovanja raven strop novejši tlak

kamniti relief Križani z Marijo in Janezom Evangelistom (1550)

18,9

11,9

nekdanja dolniška soba raven strop ladijski pod

raven strop ladijski pod

nekdanja jedilnica križno obokan strop kamniti tlak

Kantas skladišče obokan strop ladijski pod

cerkveni kor banjasto obokan strop ladijski pod

+9,90

kopalnica ploščice terraco

obokan strop kamniti tlak

+9,45

banjasto obokan strop opečni tlakovec

čajna obokan strop keramika

hodnik

niša

kuhinja

vitrina omara

+9,90

raven strop novejši tlaki

zakristija

svetišče cerkve

dostop do cerkve s kamnitega stopnišče

obokan strop opečni tlakovec

+10,50

nastanitvena soba čirvarnica

poznogotski detajl iz portal, leseni stropnik opečni tlakovec

+9,60

atrij tlakovano

+10,80

stanovanja raven strop novejši tlaki

svetišče cerkve

zakristija

kamniti tlak

+11,25

stanovanja raven strop novejši tlak

+9,80

LEGENDA

METEORNA KANALIZACIJA

FEKALNA KANALIZACIJA

VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA od tu vse merimo!

GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 878, 041 768 555
ban. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	TLORIS KANALIZACIJE_meteorna + fekalna
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČEN ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N1

0 100 200 300 400 500

M kanal 250/100cm/OBSTOJEČI

M jašek pri ŠKEDNJ/OBSTOJEČI
TOČKA PRIKLOPA M KANALIZACIJE
Kp=353,90mnv
Kd=obstoječe

oporni zid

M kaskadni jašek/NOV ⌀100/220 na VRHU ŠKARPE
Kp=355,55mnv
Kd=353,35mnv
Hjaška=2,20m

M kaskadni jašek/NOV ⌀100/330
Kp=358,50mnv
Kd=355,20mnv
Hjaška=3,30m

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=359,55mnv
Kd=359,43mnv
Hjaška=1,00m

+9,80
kašča
križno obokan strop
kamniti tlak

O kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
priklop v obstoječo meteorno kanalizacijsjo
Kp=359,27mnv
Kd=356,27mnv
Hjaška=2,0m

O jašek/NOV ⌀80/400
Kp=359,27mnv
Kd=358,27mnv
Hjaška=1,0m

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=359,25mnv
Kd=359,05mnv
Hjaška=1,00m

M.O kaskadni jašek/NOV ⌀80/300
Kp=361,70mnv
Kd=358,10mnv
Hjaška=3,00m

PRESTAVITEV OBSTOJEČEGA VODOMERNI

+0,00=362,70mnv (od tu se merimo)

Pasijonsko skladišče

M peskolov/NOV ⌀40/130
žleb/NOV/streha stopnišča
Kp=362,70mnv
Kd=361,40mnv
Hjaška=1,30m

M peskolov/NOV ⌀40/100
+LTŽ rešetka 30/30cm
Kp=362,60mnv
Kd=361,30mnv
Hjaška=1,00m

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=362,32mnv
Kd=361,32mnv
Hjaška=1,00m

SPODNJA STAZA

+13,90
+13,00

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=365,75mnv
Kd=364,72mnv
Hjaška=1,03m

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=365,72mnv
Kd=364,72mnv
Hjaška=1,00m

M jašek/NOV ⌀60/100
+LTŽ rešetka 40/40cm
Kp=361,80mnv
Kd=360,80mnv
Hjaška=1,00mnv

M jašek/NOV ⌀80/100
Kp=362,30mnv
Kd=361,30mnv
Hjaška=1,00m

DETAJL B

M peskolov/NOV ⌀40/100
+LTŽ rešetka 30/30cm
Kp=365,43mnv
Kd=364,43mnv
Hjaška=1,00m

M jašek/NOV ⌀60/300
Kp=365,23mnv
Kd=362,23mnv
Hjaška=3,00m

M kaskadni jašek/NOV ⌀60
Kp=369,95mnv
Kd= 364,43mnv
Hjaška=5,50m

M peskolov/NOV ⌀40
+LTŽ rešetka 30/30cm
Kp=364,21mnv
Kd=364,98mnv
H jaška=1,03m

M jašek/NOV ⌀60
Kp=365,98mnv
Kd=364,98mnv
H jaška=1,0m

DETAJL A

NOVA MULDA IZ MAČJIH GLAV

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=362,70mnv
Kd=362,50mnv
Hjaška=1,00m

F jašek/OBSTOJEČ
TOČKA PRIKLOPA F KANALIZACIJE

M peskolov/NOV ⌀40/100
žleb/OBSTOJEČ
Kp=358,75mnv
Kd=358,58mnv
Hjaška=1,00m

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp= 359,75mnv
Kd=358,75mnv
Hjaška=1,0m

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp= 359,75mnv
Kd=358,75mnv
Hjaška=1,0m

F jašek/NOV ⌀60/100
Kp=358,75mnv
Kd=358,75mnv
Hjaška=1,0m

F kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
Kp= 362,70mnv
Kd=360,70mnv
Hjaška=2,0m

M kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
Kp= 362,70mnv
Kd=360,70mnv
H jaška=2,0m

F jašek/NOV ⌀40/100
Kp=362,70mnv
Kd=361,70mnv
H jaška=1,0m

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp=362,70mnv
Kd=361,70mnv
H jaška=1,0m

F kaskadni jašek/NOV ⌀80/350
Kp=362,70mnv
Kd=362,20mnv
H jaška=3,5m

F jašek/NOV ⌀30/100
Kp=367,73mnv
Kd=366,73mnv
Hjaška=1,0m

M kaskadni jašek/NOV ⌀80/350
+LTŽ REŠETKA 60/60cm
Kp=365,70mnv
Kd=362,20mnv
H jaška=3,5m

M kaskadni jašek/NOV ⌀60/240
Kp= 369,40mnv
Kd=367,00mnv
Hjaška=2,4m

M peskolov/NOV ⌀50/215
+LTŽ rešetka 40/40cm, žleb/OBSTOJEČ
Kp= 369,60mnv
Kd=368,60mnv
Hjaška=1,0m

NOVA MULDA IZ MAČJIH GLAV

M peskolov/NOV ⌀50/215
+LTŽ rešetka 40/40cm, žleb/OBSTOJEČ
vertikalo se podaljša do mulde
ALW110mm
Kp= 371,60mnv
Kd=370,60mnv
Hjaška=1,0m

novo

meja obdelave

obstoječe

STAVBA G

+11,25
stanovanja
raven strop
novejši tlak

STAVBA A

kamniti relief Križani z Marijo in Janezom Evangelistom (1550)

+9,45
nekdanja dolniška soba
raven strop
ladijski pod

raven strop
ladijski pod

STAVBA B

nekdanja jedilnica
križno obokan strop
kamniti tlak

Karitas skladišče
obokan strop
ladijski pod

cerkveni kor
banjasto obokan strop
ladijski pod

+9,90

+9,90

kopalnica
ploščice terazo

obokan strop
kamniti tlak

+9,45
obokan strop
kamniti tlak

banjasto obokan strop
opečni tlakovec

čajna
obokan strop
keramika

hodnik

WC

raven strop
novejši tlak

+9,90

kuhinja

+9,90

dostop do cerkve

+10,50

nastanitvena soba
otroška sobica
poznogotski detajl/čast portal, leseni stropni opečni tlakovec

obokan strop
opečni tlakovec

+9,60

atrij
tlakovano

stanovanja
raven strop
novejši tlak

STAVBA D

+10,80

+10,80

stanovanja
raven strop
novejši tlak

STAVBA C

0 100 200 300 400 500

LEGENDA:
METEORNA KANALIZACIJA
FEKALNA KANALIZACIJA
DROGA

VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

CEA CONSULT
CEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
ident. številka ID5 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledних vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	TLORIS KANALIZACIJE_meteorna + fekalna + drenaža
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N2

NOVA PONIKOVALNICA #100cm
H=

črtljska rešetka za zajem padavinske vode

meja obdelave

NOVO TLAKOVANJE
BETON, BARVA 7 protizdrsna obdelava, naklon 2% proti obstoječi ureditvi

granitni robniki 100x25x15cm

granitni robniki 100x25x15cm

OBSTOJEČE VEČJEVNO TLAKOVANJE

M jaški pri ŠVEDRI/OBSTOJEČI
TOČKA PRIKLOPA M KANALIZACIJE
Kp=353,90mnv

oporni zid

M kaskadni jašek/NOV ⌀100/220 na VRHU ŠKARPE
Kp=355,55mnv

črtljska rešetka za zajem padavinske vode

M kaskadni jašek/NOV ⌀100/220
Kp=356,59mnv

črtljska rešetka za zajem padavinske vode

kovinska ograja
po detajlu

granitni robniki

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/OBSTOJEČ
Kp=359,53mnv

+9,80

kašča
križno obokan strop
kamniti tlak

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/OBSTOJEČ
Kp=359,25mnv

D kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
priklop v obstoječo mešano kanalizacijo
Kp=359,27mnv
Kp=356,27mnv

D jašek/NOV ⌀40/100
Kp=359,27mnv

M kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
Kp=367,56mnv

±0,00=362,70mnv (od tu se merimo)

+10,30
+10,00

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/NOV/strmo stopnišče
Kp=362,70mnv

M jašek/NOV ⌀60/110
+LTŽ rešetka
Kp=362,30mnv

M peskolov/NOV ⌀40/100
+LTŽ rešetka 30/30cm
Kp=362,60mnv

SPODNJA ETAŽA

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/OBSTOJEČ
Kp=362,32mnv

+9,90
+10,00

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/OBSTOJEČ
Kp=365,75mnv

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/OBSTOJEČ
Kp=365,72mnv

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp=362,30mnv

NOVO PREDVIDENO TLAK
BETON, BARVA 7 protizdrsna obdelava, naklon 2% proti obstoječi ureditvi

Pot do vhoda v 1. nadstropje

granitni robniki 100x25x15cm

kovinska ograja
po detajlu

M peskolov/NOV ⌀40/100
+LTŽ rešetka 30/30cm
Kp=365,43mnv

M jašek/NOV ⌀60/300
Kp=365,23mnv

M kaskadni jašek/NOV ⌀60
Kp=369,89mnv

Pasijonsko skladišče

M peskolov/NOV ⌀40/100
Žleb/OBSTOJEČ
Kp=359,50mnv

delovni prostor

F kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
Kp= 362,70mnv

M kaskadni jašek/NOV ⌀80/200
Kp= 362,70mnv

kuhinja

+9,90

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp=362,70mnv

F jašek/NOV ⌀40/100
Kp=362,70mnv

M kaskadni jašek/NOV ⌀80/350
Kp=365,70mnv

+10,50

Input: žleboy v muldo...

Output: žleboy v muldo...

M kaskadni jašek/NOV ⌀80/350
+LTŽ REŠETKA 60/40cm
Kp=365,70mnv

NOVA MULDA IZ MAČJIH GLAVI

M kaskadni jašek/NOV ⌀60/240
Kp= 369,40mnv

M peskolov/NOV ⌀40
+LTŽ rešetka 30/30cm
Kp=366,01mnv

M jašek/NOV ⌀60
Kp=365,98mnv

granitni robniki

M peskolov/NOV ⌀50/215
+LTŽ rešetka 40/40cm, žleb/OBSTOJEČ
Kp= 369,60mnv

NOVA MULDA IZ MAČJIH GLAVI
predvidi iz Sore

M peskolov/NOV ⌀50/215
+LTŽ rešetka 40/40cm, žleb/OBSTOJEČ
verikalo se podaljša do nulte
ALU⌀110mm
Kp= 371,60mnv

STAVBA G

+11,25

stanovanja
raven strop
novejši tlak

kamniti relief Križani z
Marijo in Janezom
Evangelistom (1550)

+9,45

nekdanja
Dolniška soba
obokan strop
ladijski pod

nekdanja
jedilnica
križno obokan strop
kamniti tlak

STAVBA A

Karitas
skladišče
obokan strop
ladijski pod

+9,45
obokan strop
kamniti tlak

kopalnica
ploščice teraco

obokan strop
kamniti tlak

F jašek/NOV ⌀60/100

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp= 359,75mnv

banjasto obokan strop
opečni tlakovec

hodnik

čajna
obokan strop
keramika

WC

kuhinja

delovna
miza

kuhinja
omara

+9,90

dostop do terkve

F jašek/NOV ⌀40/100
Kp=362,70mnv

M jašek/NOV ⌀60/100
Kp=362,70mnv

F kaskadni jašek/NOV ⌀80/350
Kp=365,70mnv

F jašek/NOV ⌀60/100
TOČKA PRIKLOPA F KANALIZACIJE

STAVBA D

novo

meja obdelave

obstoječe

0 100 200 300 400 500

VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

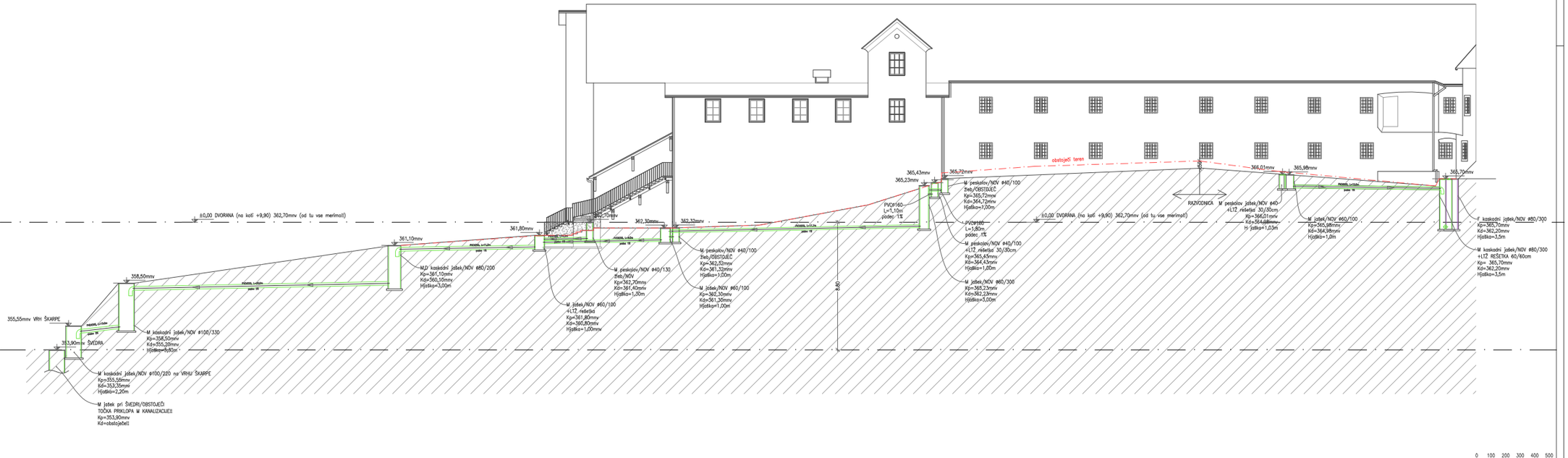
Vsi predvideni ukrepi sodijo v "popis črni tekst - investicija sofinancirana iz sredstev proračuna RS" **razen ukrepov označenih z rdečo barvo, ki sodijo v "popis rdeči tekst - investicija sofinancirana iz proračuna Občina Škofja Loka"!!**

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Ident. številka ID5 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledných vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	TLORIS UREDITVE TLAKOVANIH POVRŠIN
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N3



LEGENDA:

METEORNA KANALIZACIJA

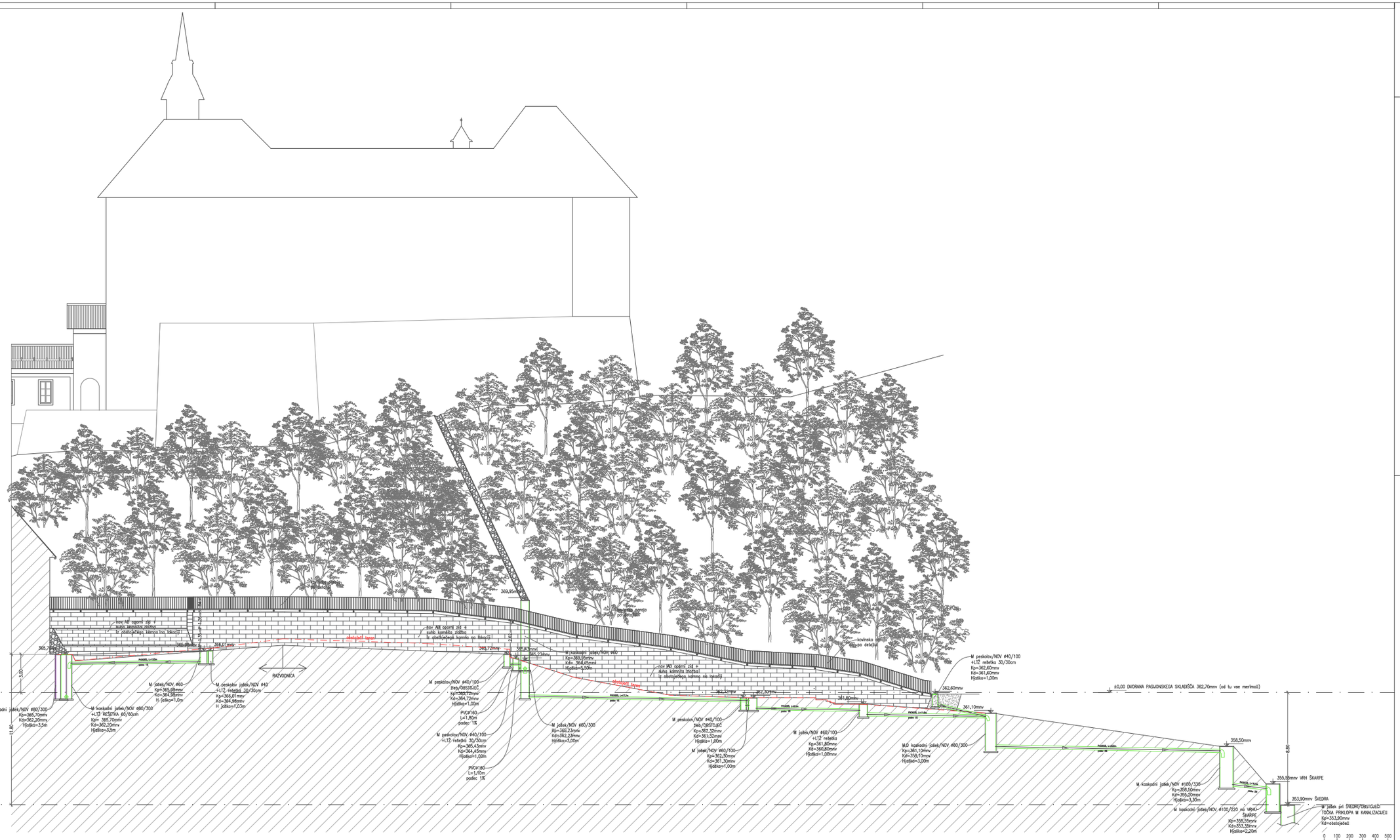
VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA od tu vse merimo!

GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 675, 041 768 555
Idn. številka IZS 1208

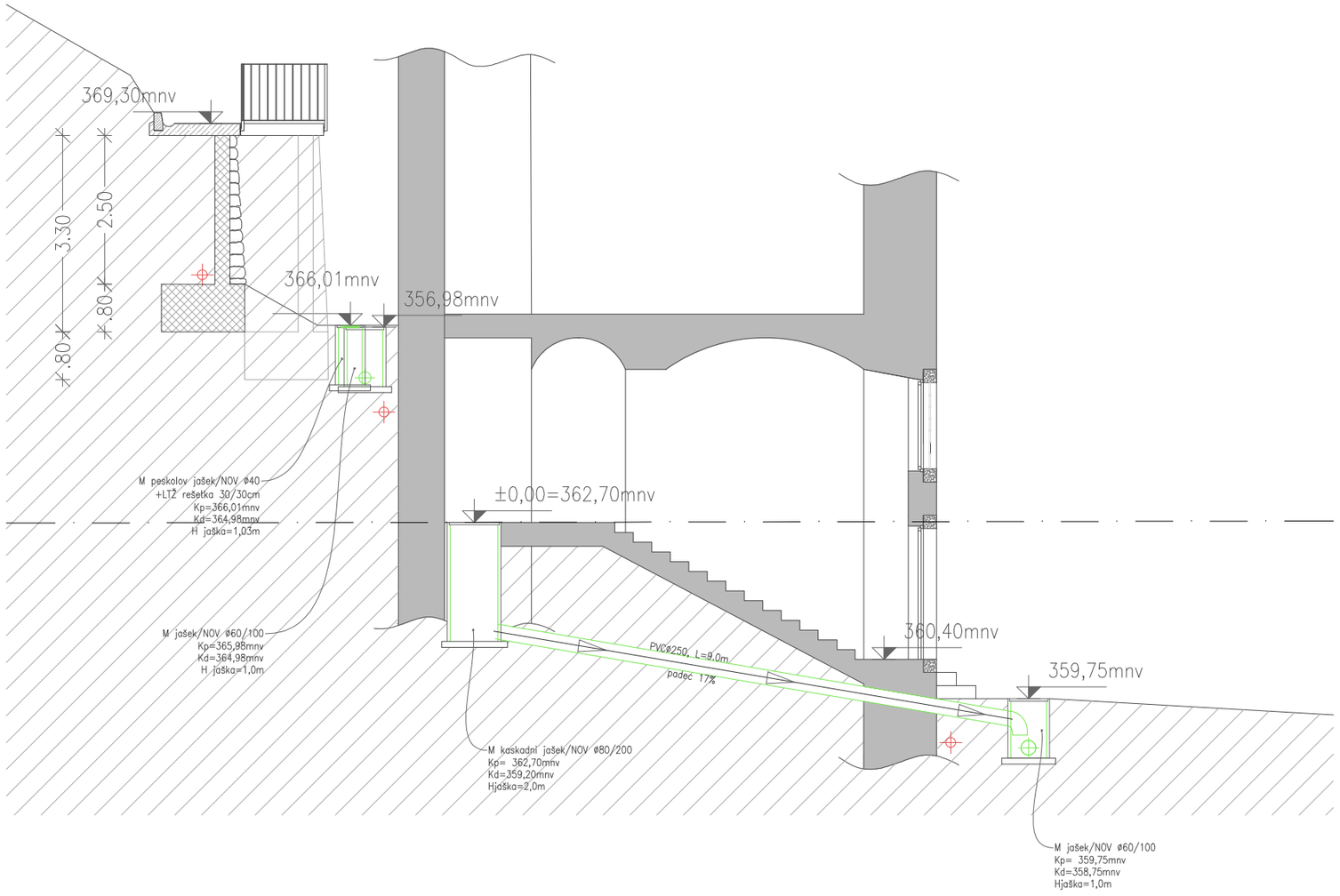
OBJEKT	UREDITEV SAMOSTANA ŠKOFJA LOKA Ureditev za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURA
VSEBINA LISTA	VZDOLŽNI PREREZ KANALIZACIJE_ pogled proti samostanu
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N4



GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. Mestni trg 5, Škofja Loka tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21 DŠM 041 667 678, 041 768 555 ident. številka IZS 1208	
OBJEKT	UREŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	VZOLŽNI PREREZ KANALIZACIJE_ pogled proti gradu
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
PODBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N5



0 100 200 300 400 500

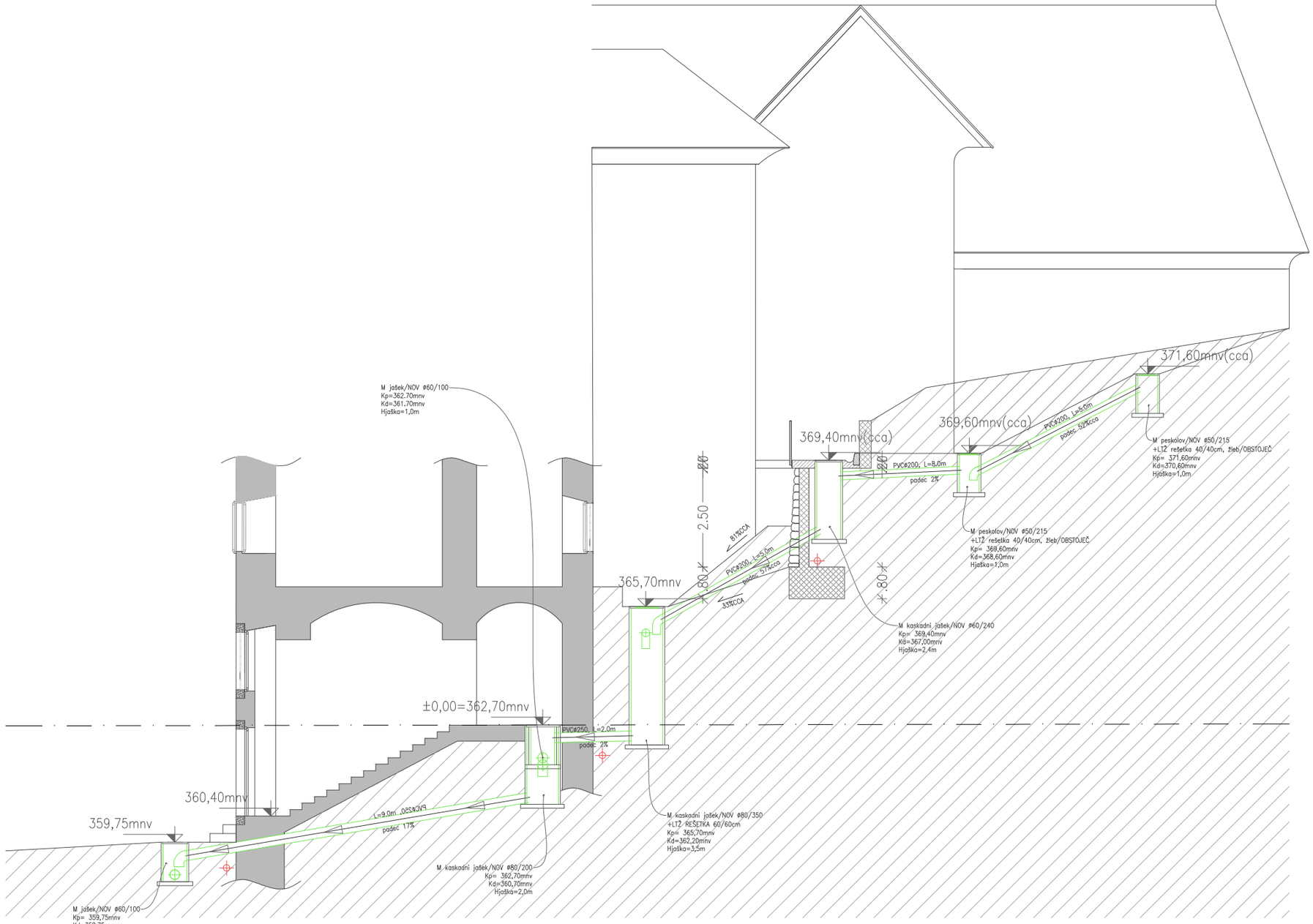
VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 1-1
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:50	N6



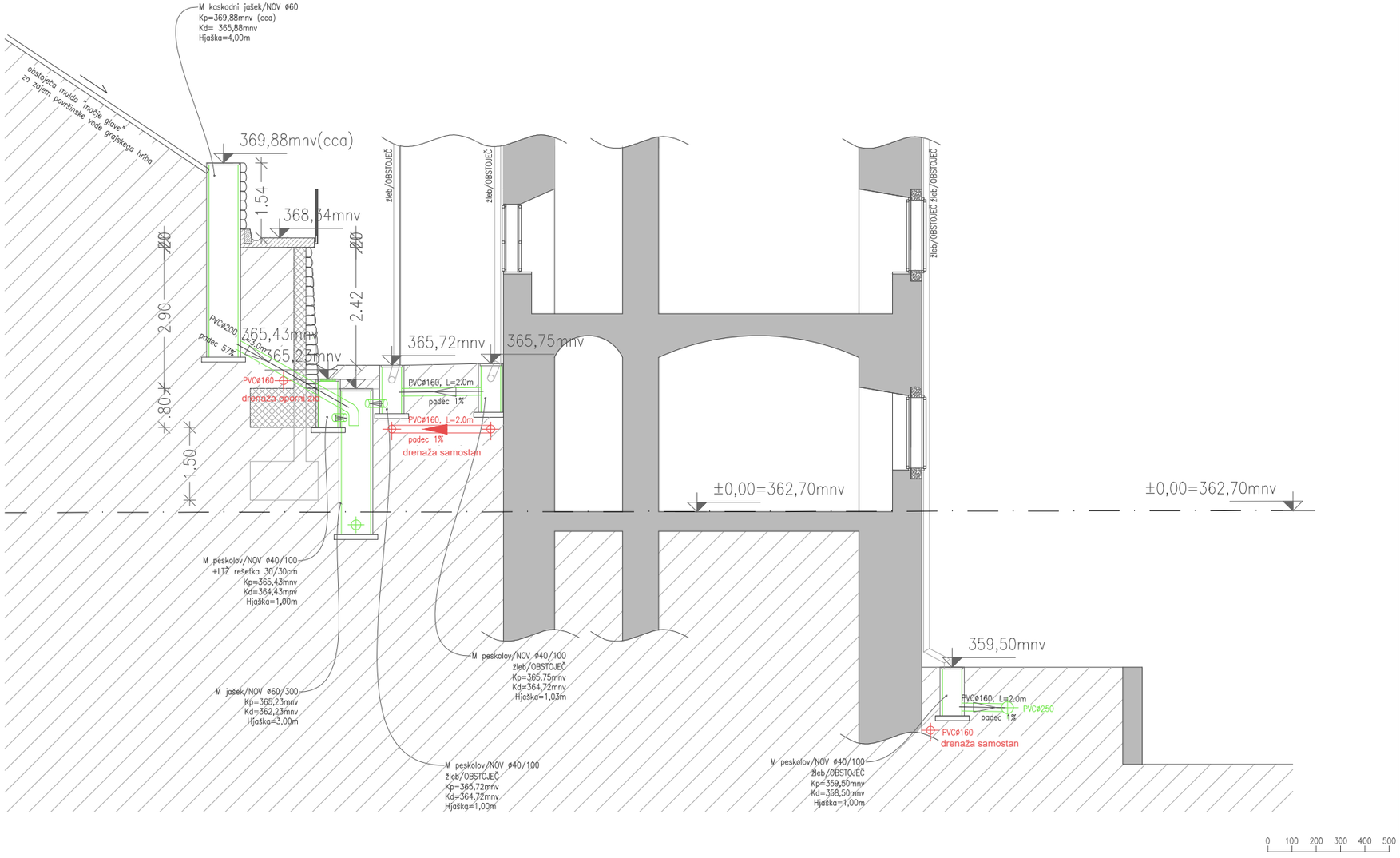
VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 2-2
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:50	N7



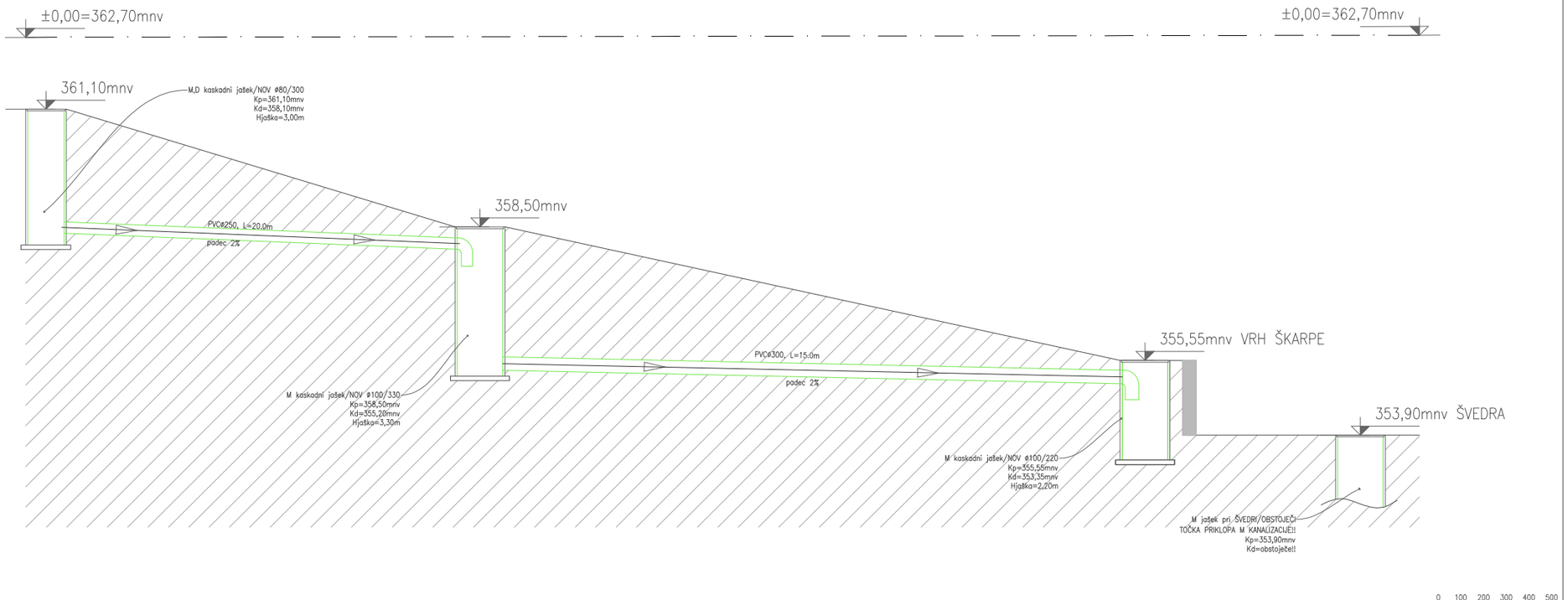
VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 3-3
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:50	N8



VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledních vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	PREČNI PREREZ KANALIZACIJE 4-4
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:50	N9



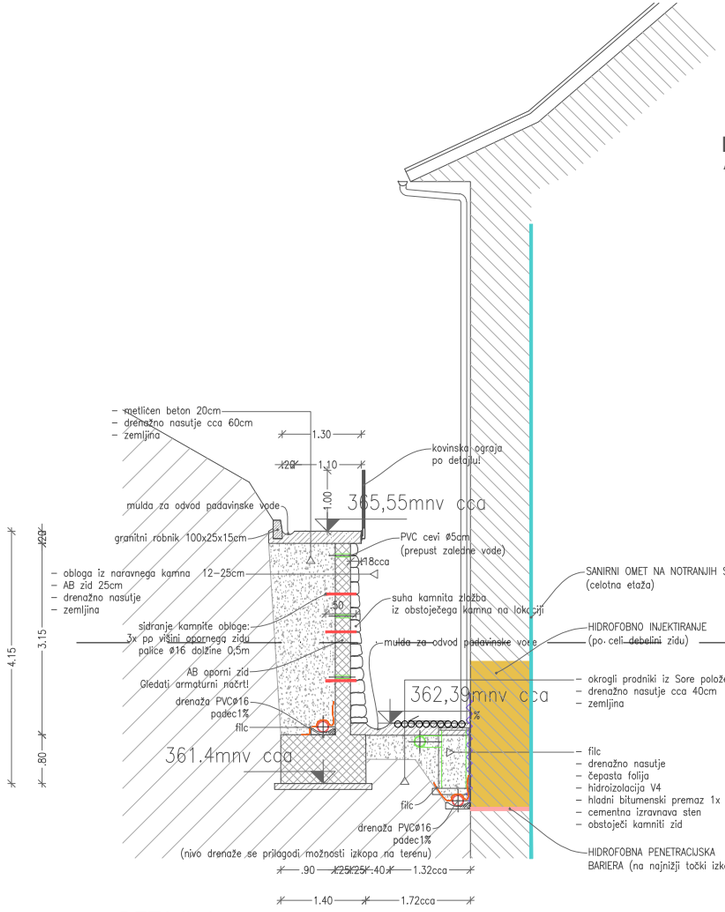
VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Ident. številka IZS 1208

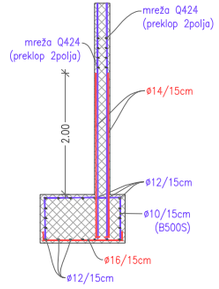
OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledniih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	OPORNI ZID
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.in2.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.in2.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.in2.arh

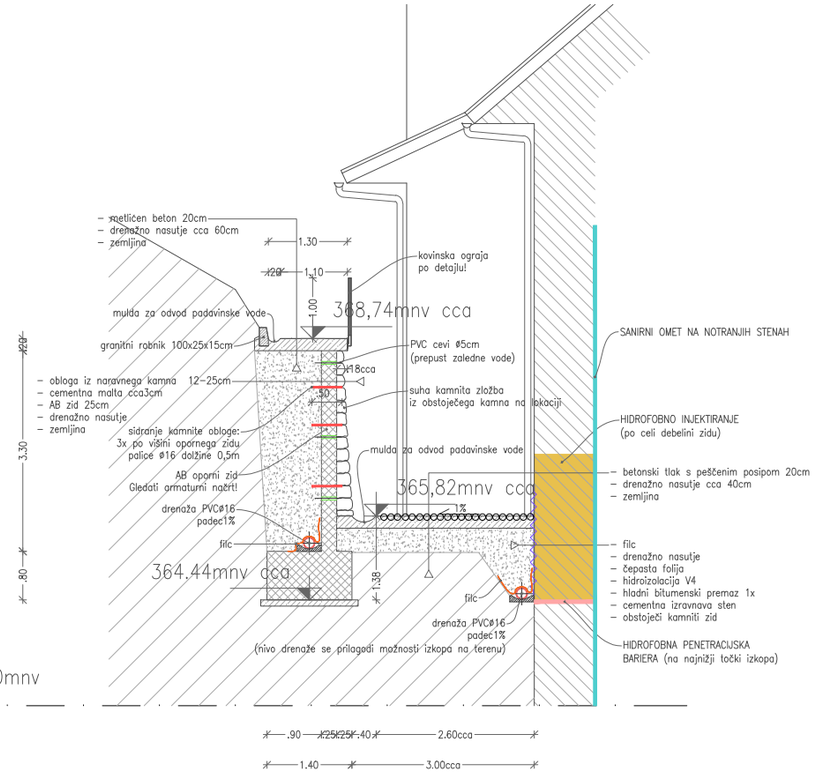
št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N10



DETAJL A

DETAJL C
ARMATURA OPORNEGA ZIDU





DETAJL B

±0,00 = 362,70mnv

0 100 200 300 400 500

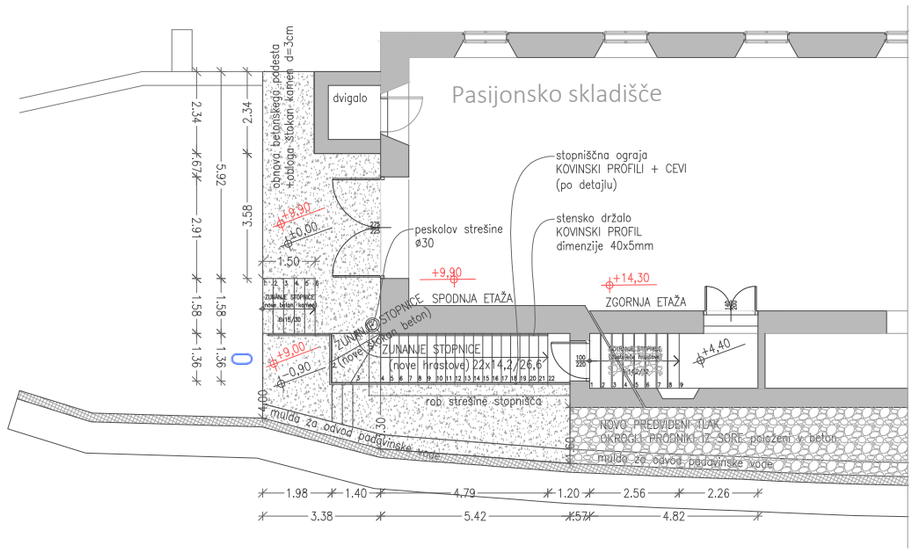
VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

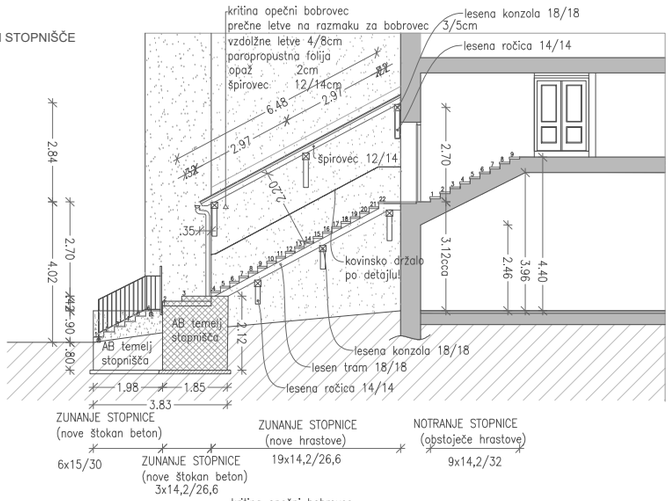
OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledngih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	DETAJLI
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza 1	1:50	N11

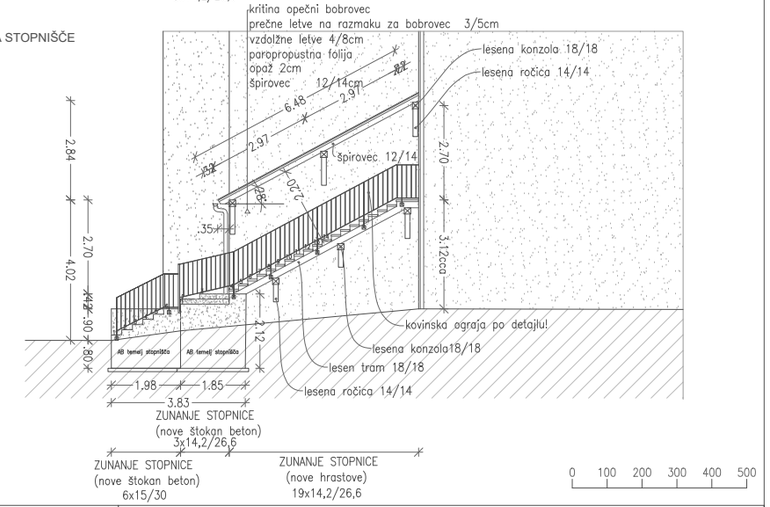


TLORIS STOPNIŠČA

PREREZ SKOZI STOPNIŠČE



POGLED NA STOPNIŠČE



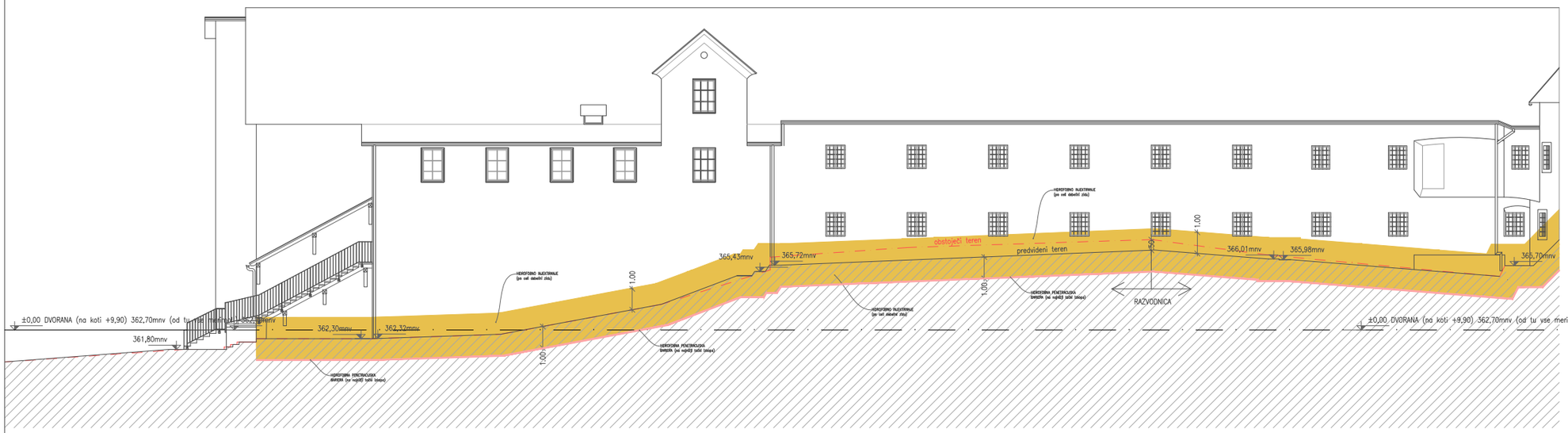
VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

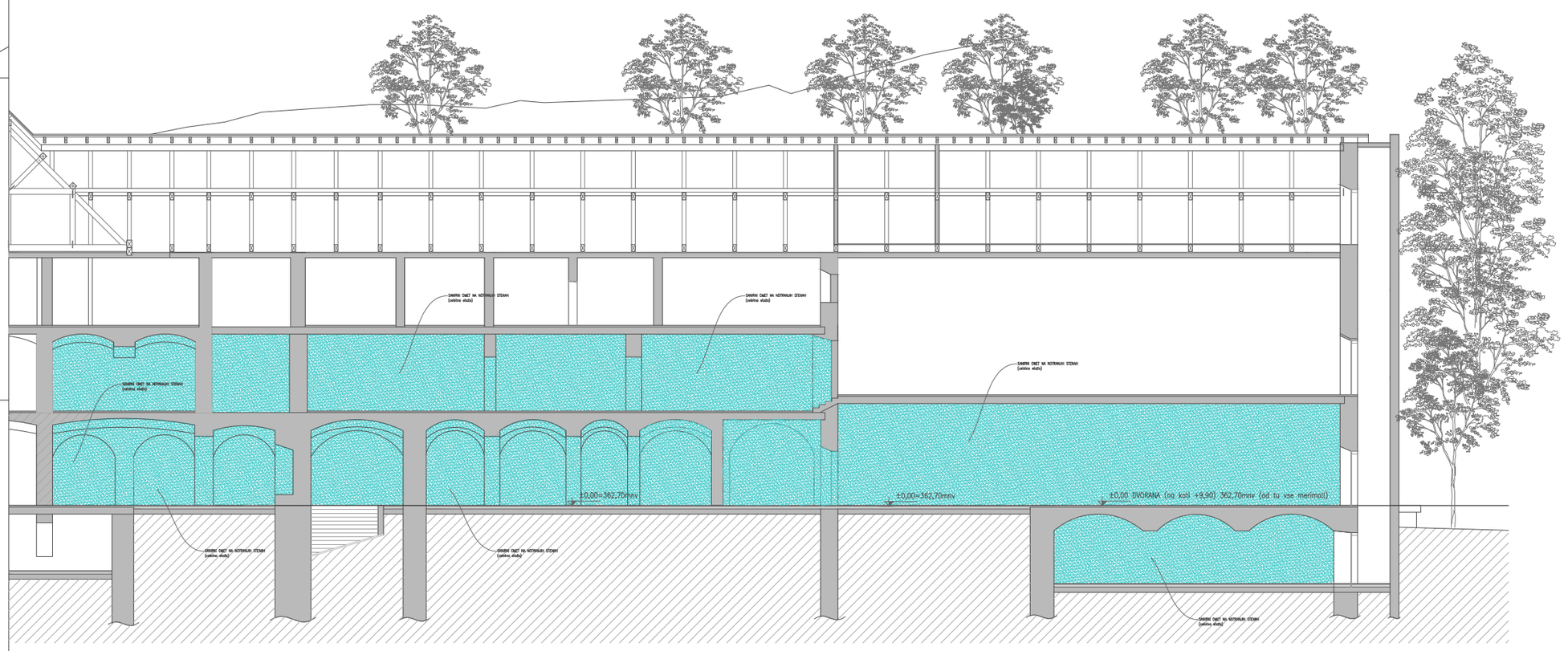
GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	ZUNANJE STOPNIŠČE
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N12



POGLED PROTI SAMOSTANU



PREREZ SKOZI SAMOSTAN PRITI GRADU

0 100 200 300 400 500

LEGENDA:

- HIDROFOBNO INJEKTIRANJE/ po celi debelini zidu vbrizgavanje cementne malte s hidrofobnimi dodatki za preprečitev dviga kapilarne vlage
- HIDROFOBNA PENETRACIJSKA BARIERA/ na najnižji točki izkopa
- SANIRNI OMET/ po celi etaži

VSE MERE
PREVERITI NA OBJEKTU!

±0,00 = 362,70mnv = DVORANA PASIJONSKEGA SKLADIŠČA
od tu vse merimo!

GEA CONSULT
GEA CONSULT inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Mestni trg 5, Škofja Loka
tel/fax (04) 515 74 20 / 515 74 21
GSM 041 667 678, 041 768 555
Iden. številka IZS 1208

OBJEKT	URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA Ukrepi za sanacijo zaledih vod z grajskega hriba
INVESTITOR	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
NAČRT	NAČRT ARHITEKTURE
VSEBINA LISTA	SANACIJSKI UKREPI ZALEDNE STENE SAMOSTANA
VODJA PROJEKTA	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
POOBLAŠČENI ARHITEKT	Aleš HAFNER, univ.dipl.inž.arh.
SODELAVEC	Andreja ŠKERJANC,univ.dipl.inž.arh

št. projekta	datum	faza	merilo	št. lista
B24-013	maj 2024	PZI_faza1	1:100	N13

GEA CONSULT
inženiring, projektiranje in svetovanje d.o.o. ● Mestni trg 5, Škofja Loka ● tel/fax: 04 515 74 20 / 515 74 21
e-mail: info@gea-consult.si ● št. vložka: 1/06579/00 ● davčna št.: 28530373
osnovni kapital: 44.650,00 EUR ● TR pri SKB d.d., št. 03128-1000012856 ●ID IZS 1208

0/1.6 PROJEKTANTSKI POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL

Investitor:
OBČINA ŠKOFJA LOKA, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka

DATUM : 01.04.2025

Objekt:

URŠULINSKI SAMOSTAN ŠKOFJA LOKA
Ukrepi za sanacijo zalednih vod z grajskega hriba

PROJEKTANTSKI POPIS DEL
01.04.2025

popis črni tekst → "investicija sofinacirana iz sredstev proračuna RS"
popis rdeči tekst → "investicija sofinancirana iz proračuna Občina Škofja Loka"

Splošno:

~ Dela je izvajati v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in normativi za tovrstna dela ter ob upoštevanju vseh veljavnih Zakonov, Pravilnikov, Predpisov in Uredb (ZGO, varstvo pri delu, ravnanje z gradbenimi odpadki.....)
~ Vse potrebne tehnološke risbe za izvedbo in proizvodnjo mora izvajalec del izdelati v skladu s projektno dokumentacijo, pregledati in potrditi jih mora arhitekt oz. odgovorni projektant ter predstavnik ZVKDS
~ Vse materiale za obrtniška in zaključna gradbena dela morajo biti v skladu s standardi, pred vgradnjo na objektu jih izbere ter potrditi projektan, investitor in predstavnik ZVKDS
~ Kjer je to potrebno, mora izvajalec del dati na izbiro vzorce materialov s tehničnimi karakteristikami in opisi.

Enotna cena oz. cena/enoto mora vsebovati:

~ vse potrebne transporte do mesta vgraditve in vso potrebno pridobivanje dokumentacije za izvajanje različnih transportov na in do gradbišča.
~ vse stroške skladiščenja na gradbišču in strošek deponiranja izkopanih materilov
~ vsa potrebno higiensko, tehnično in preventivno zaščito na gradbišču
~ morebitno potrebno pranje vozil in čiščenje cestišča
~ eventuelno črpanje vode v času izvajanja zemeljskih del
~ vsa potrebna pripravljalna in pomožna dela
~ vse potrebne zaščite obstoječih elementov in eventuelno potrebna varnostna podpiranja, četudi niso posebej v postavkah predvidena
~ vse potrebne stroške za kompletno izdelavo posamezne pozicije, tudi če v popisu niso eksplicitno navedeni
~ vsa pomožna delovna sredstva kot so odri, lestve, razne premostitve in slično, če tudi niso v popisu posebej navedeni
~ vsa spremna in potrebna dela za pričetek in dokončanje del v celoti
~ pri izvajanju zemljskih del izvajalec izvede vse morebitno potrebne zaščite gradbene jame
~ vse potrebno usklajevanje z osnovnim načrtom in eventuelno posvetovanje s projektantom
~ koordinacijo in terminsko usklajevanje del z ostalimi izvajalci del na gradbišču
~ merjenje na objektu in izdelavo gradbene knjige
~ vso potrebno dokumentacijo za deponiranje izkopanega materiala in odpadkov
~ izdelavo tehnoloških risb za proizvodnjo s potrebnimi detajli
~ vse eventuelno potrebne izračune vezane na posamezne elemente
~ vse potrebno delo do končnega izdelka na objektu
~ ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
~ finalno površinsko obdelavo
~ popravilo ali zamenjavo nekvalitetno izvedenih elementov ali del
~ preiskus materialov predvidenih za vgrajevanje in vgrajenih materialov
~ dokazovanje kvalitete materialov z atesti, certifikati in končnimi poročili
~ čiščenje prostorov in odvoz odpadnega materiala na stalno deponijo

FORMULE IN SEŠTEVKE PREVERI PONUDNIK SAM!

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

1	PRIPRAVLJALNA DELA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
1,01	Čiščenje terena in obstoječega objekta pred pričetkom gradbenih del (odstranitev obstoječih elementov zunanje ureditve, eventuelnih dreves in ostalih zasaditev, deponiranega materiala, opreme, eventuelnega pohištva, skladiščenega materiala, ipd...), z transportom na deponijo investitorja ali na komunalno deponijo (strm teren) NB: dela se izvajajo po navodilih in v soglasju z investitorjem in nadzornikom , obračun po dejansko porabljenem času, strojnih urah oz. dejanskih stroških dokazanih z računi ali potrdili				
	~ KV delavec	ur	20,00	0,00	0,00
	~ PK delavec	ur	20,00	0,00	0,00
1,02	Stroški ureditve in organizacije gradbišča in izvajanje skupnih ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, ureditev dostopnih poti in naprava začasnih delavnic in deponij, namestitev zaščitnih naprav, fizično in tehnično varovanje	kpl	1,00	0,00	0,00
1,03	Zakoličba objekta s strani pooblaščenega geometra, postavitev profilov z izkopom jam za lesene stebričke, zasipi, montažo desk, prenosom in zarisovanjem, vključno z demontažo oz. odstranitvijo po končanih delih	kpl	1,00	0,00	0,00
1,04	Postavitev tipske gradbiščne ograje, z izkopom jam za stebričke, montažo desk, ter plastične ograje višine cca 02,00 m^1, vključno z demontažo oz. odstranitvijo po končanih delih	kpl	1,00	0,00	0,00
1,05	Dobava in postavitev opozorilnih tabel, prometne signalizacije, skladno z varnostnim načrtom	kpl	1,00	0,00	0,00
1,06	Izdelava, dobava in postavitev gradbiščne table, skladno z Zakonom o graditvi objekta	kpl	1,00	0,00	0,00
1,07	Prevoz, postavitev, in odstranitev gradbenih barak	kpl	1,00	0,00	0,00
1,08	Montaža - namestitevitev tipskega kemičnega WC-ja z rednim čiščenjem, vključno z demontažo oz. odstranitvijo po končanih delih	kpl	1,00	0,00	0,00
1,09	Odklop javne infrastrukture pred začetkom rušitvenih del (elektro, kanalizacija….)	kpl	1,00	0,00	0,00
1,10	Priklop in postavitev gradbiščne elektro omarice ter ureditev gradbiščne vodovodne instalacije	kpl	1,00	0,00	0,00

1,11	Označitev in zaščita obstoječih komunalnih vodov na mestu izkopa. Zakoličbo ob prisotnosti izvajalca gradbeno obrtniških del ali zemeljskih del izvedejo upravljalci posameznih vodov pred pričetkom gradnje.	kpl	1,00	0,00	0,00
1,12	Pomladitev gozdnega sestava na območju grajskega hriba med Loškom gradom in Uršulinskim samostanom s posekom dotrajanih starih dreves, valorizacijo obstoječe samonikle podrasti, odstranitvijo odvečnega grmovja ter zasaditvijo mladega drevja skladno s priloženim arboristič̆nim načrtom	kpl	1,00	0,00	0,00
	Pripravljalna dela skupaj				**0,00**

A / GRADBENA DELA

2	RUŠITVENA DELA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
2,01	Odstranitev obstoječe kovinske varovalne ograje ob poti do vhoda v 3. nadstropje (zgornja pot) sestavljene iz 3x horizontalnih kovinskih cevi Ø 4cm in vertikalnih kovinskih cevi Ø 5cm postavljenih na cca 3m razdalje, z nakladanjem in transportom materiala na stalno deponijo ter plačilom vseh pripadajočih pristojbin in taks	m^1	67,00	0,00	0,00
2,02	Odstranitev (strojno in ročno) vseh obstoječih zunanjih betonskih tlakov, muld, stopnic... zgornje poti in površin med objektom samostana in opornim zidom, z nakladanjem in transportom materiala na stalno deponijo ter plačilom vseh pripadajočih pristojbin in taks	m^2	291,00	0,00	0,00
2,03	Izvedba preboja obstoječega kamnitega zidu objekta za potrebe izvedbe meteorne in fekalne kanalizacije 1x Ø30cm, 1XØ25cm	kpl	67,00	0,00	0,00
2,04	Rušitev obstoječega kamnitega opornega zidu v razviti dolžini cca 73 m, višine med cca 1m-4m z nakladanjen, transportom, čiščenjem in deponiranjem kamenja na gradbiščni deponiji za kasnejšo izdelavo suhe kamnite zložbe rekonstruiranega AB opornega zidu	m^2	211,00	0,00	0,00
2,05	Rušitev obstoječih notranjih tlakov in betonskega stopnišča za izvedbo nove meteorne in fekalne kanalizacije NB: obstoječi opečni tlak se previdno odstrani, deponira na lokaciji in po izvedbi del ponovno vgradi	m^3	21,00	0,00	0,00
2,06	Rušenje (odbijanje) obstoječih ometov notranjih sten za izvedbo predvidenih sanirnih ometov in ostalih sanacijskih ukrepov	m^2	430,00	0,00	0,00
	Rušitvena dela skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

3	ZEMELJSKA DELA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
3,01	Široki kombinirani (strojni in ročni) izkop v terenu III. do IV. kategorije z nakladanjem in transportom materiala na gradbiščno deponijo → oporni zid, zgornja pot, tlak med objektom samostana in opornim zidom	m^3	650,00	0,00	0,00
3,02	Ozki kombinirani (strojni in ročni) izkop v terenu III. do IV. Kategorije, za izvedbo kanalizacijskih in drenažnih vodov, jaškov, ponikovalnice, za priključevanje komunalnih vodov na javno komunalno infrastrukturo, z deponiranjem materiala na robu izkopa → meteorna in fekalna kanalizacija, drenaža	m^3	456,00	0,00	0,00
3,03	Ročni izkop zemljine v objektu za potrebe izvedbe meteorne in fekalne kanalizacije z nakladanjem in transportom materiala na gradbiščno deponijo	m^3	68,00	0,00	0,00
3,04	Odstranitev obstoječih peščenih in delno travnatih površin za izvedbo novega tlakovanja od stanovanjskega objekta Blaževa ulica 3g do Uršulinskega samostana (vrhnji sloj do globine cca 15 cm), z nakladanjem in transportom materiala na gradbiščno deponijo in kasnejšo uporabo za utrditev peščenih površin → predvidene tlakovane površine do objekta samostana	m^3	67,00	0,00	0,00
3,05	Široki strojni izkop v terenu III. do IV. Kategorije do globine cca 50 cm z nakladanjem in transportom materiala na gradbiščno deponijo → predvidene tlakovane površine do objekta samostana	m^3	225,00	0,00	0,00
3,06	Dobava vsega potrebnega materiala in izdelava zaščit brežin gradbene jeme za časa izvedbo gradnje NB: dela se izvajajo po navodilih investitorja oz. njegovega predstavnika. Obračun po dejansko porabljenem času, materialu in uporabljenih sredstvih	kpl	1,00	0,00	0,00
3,07	Planiranje in komprimiranje dna izkopov gradbene jame, kanalizacijskih izkopov…. s točnostjo 03,00 cm in povprečnim izkopom 0,05 m3/m2, nakladanjem in transportom materiala na gradbiščno deponijo → oporni zid, zgornja pot, tlak med objektom samostana in opornim zidom → meteorna in fekalna kanalizacija, drenaža → predvidene tlakovane površine do objekta samostana	m^2	950,00	0,00	0,00

3,08	Dobava in vgrajevanje tampona - čistega separiranega gramoza ali tolčenca granulacije 0-40 mm, skupne debeline do 50,00 cm, pod temelji, pod zunanjimi tlaki, vključno z vsemi potrebnimi planiranji, premeti, razstiranjem in utrjevanjem po plasteh do predpisane zbitosti - modula stisljivosti Ms = 60 - 80 MPa. NB: Variantno upoštevati, če kvaliteta materiala odgovarja, tudi tampon pridobljen od izkopov. Ustreznost materiala obvezno pregledati in dela izvajati po navodilih geomehanika oz. strokovnjaka geotehniške smeri.	m^3	475,00	0,00	0,00
3,09	Zasipanje z materialom od izkopov, vključno s sprotnim komprimiranjem po plasteh in transportom materiala z gradbišče deponije → oporni zid → meteorna in fekalna kanalizacija, drenaža → kanalizacija v objektu NB: ustreznost materiala obvezno pregledati in dela izvajati po navodilih geomehanika oz. strokovnjaka geotehniške smeri.	m^3	625,00	0,00	0,00
3,10	Nakladanje na transporno sredstvo in odvoz odvečnega izkopanega materiala z roba odkopov in z gradbiščne deponije na stalno deponijo, oddaljeno maks. 30,00 km, vključno s plačili taks in pristojbin	m^3	700,00	0,00	0,00
3,11	Fino planiranje zemljišča - terena okoli objekta po dovršenih zemeljskih delih	m^2	200,00	0,00	0,00
	Zemeljska dela skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRNIŠKA DELA

4	METEORNA KANALIZACIJA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
4,01	Zakoličba in zarisovanje tras kanalizacijskih vodov, določitev globin, ter dobava materiala in postavitev vzdolžnih in prečnih profilov	kpl	1,00	0,00	0,00
4,02	Dobava materiala in polaganje PVC kanalizacijskih cevi na betonsko posteljico C 15/20 (MB 20), komplet z vsemi potrebnimi fazonskimi kosi, obdelavo stikov z tesnilnim materialom, izdelavo padcev po projektu in polnim obbetoniranjem				
	→ premera 160,00 mm	m^1	24,00	0,00	0,00
	→ premera 200,00 mm	m^1	68,00	0,00	0,00
	→ premera 250,00 mm	m^1	153,00	0,00	0,00
	→ premera 300,00 mm	m^1	22,00	0,00	0,00
4,03	Dobava materiala in izdelava vodotesnega peskolova oziroma jaška iz poliestrskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C 25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretokov in notranjosti ter vsemi potrebnimi deli in LTŽ tipskim pokrovom z rešetko				
	→ jaški z LTŽ rešetko za zajem padavinske vode v sklopu muld:				
	→ premera 40,00 cm, globine 100,00 cm, rešetka 30/30cm	kom	3,00	0,00	0,00
	→ premera 50,00 cm, globine 100,00 cm, rešetka 40/40cm	kom	2,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 100,00 cm, rešetka 40/40cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 80,00 cm, globine 350,00 cm, rešetka 60/60cm	kom	1,00	0,00	0,00
4,04	Dobava materiala in izdelava vodotesnega peskolova oziroma jaška iz poliestrskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretrokov in notranjosti z prodniki frakcije ø64-128mm ter vsemi potrebnimi deli in pokrovom po izboru investitorja, projektanta (LTŽ tipski pokrov ali obdelava identična tlakovanim površinam/brušen beton s poudarjeno vidno kamnito strukturo)				
	→ jaški v območju tlakovanih površin:				
	→ premera 40,00 cm, globine 100,00 cm	kom	4,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 100,00 cm	kom	2,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 240,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 300,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 550,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 80,00 cm, globine 300,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 100,00 cm, globine 330,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00

4,05	Dobava materiala in izdelava vodotesnega peskolova oziroma jaška iz poliestrskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretrokov in notranjosti z prodniki frakcije ø64-128mm ter vsemi potrebnimi deli in pokrovom po izboru investitorja, projektanta (LTŽ tipski pokrov ali betonski pokrov)				
	→ jaški v območju zelenih, peščenih površin:				
	→ premera 40,00 cm, globine 100,00 cm	kom	3,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 100,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 100,00 cm, globine 220,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
4,06	Dobava materiala in izdelava vodotesnega jaška iz poliestrskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretrokov in notranjosti z prodniki frakcije ø64-128mm ter vsemi potrebnimi deli in z betonskim pokrovom s končno obdelavo kot obstoječi notranji tlak				
	→ jaški znotraj objekta:				
	→ premera 60,00 cm, globine 100,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 80,00 cm, globine 200,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
4,07	Dobava materiala in izdelava ponikovalnice meteornih vod, iz perforiranih betonskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), priključki, obdelavo dotokov, obsipom z drenažnim agregatom, razbremenilno drenažo 3x 3,00 m, ter vsemi potrebnimi deli, in tipskim betonskim pokrovom premera 0,60 cm z odgovarjajočim betonskim prstanom. Ob izdelavi mora izdelovalec preveriti ponikovalno sposobnost ponikovalnice.				
	→ ponikovalnica za zajem vode linijske rešetke:				
	→ premera 100,00 cm, globine 300,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
4,08	Dobava in vgradnja tipske povozne linijske rešetke (betonska kanaleta +LTŽ rešetka) kot npr. HAURATON, z vsem pripadajočim materialom in deli				
	→ linijski rešetki za zajem padavinskih vod tlakovanih površin:				
	→ širina 10,00 cm, dolžina 450,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ širina 10,00 cm, dolžina 350,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
4,09	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Meteorna kanalizacija skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBTNIŠKA DELA

5	FEKALNA KANALIZACIJA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
5,01	Zakoličba in zarisovanje tras kanalizacijskih vodov, določitev globin, ter dobava materiala in postavitev vzdolžnih in prečnih profilov	kpl	1,00	0,00	0,00
5,02	Dobava materiala in polaganje PVC kanalizacijskih cevi na betonsko posteljico C 15/20 (MB 20), komplet z vsemi potrebnimi fazonskimi kosi, obdelavo stikov z tesnilnim materialom, izdelavo padcev po projektu in polnim obbetoniranjem				
	→ premera 160,00 mm	m^1	35,00	0,00	0,00
	→ premera 200,00 mm	m^1	16,00	0,00	0,00
5,03	Dobava materiala in izdelava vodotesnega jaška iz poliestrskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretrokov in notranjosti z prodniki frakcije Ø64-128mm ter vsemi potrebnimi deli in pokrovom po izboru investitorja, projektanta (tipski LTŽ pokrov ali obdelava identična tlakovanim površinam/brušen beton s poudarjeno vidno kamnito strukturo ali mačje glave)				
	→ jaški v območju tlakovanih, peščenih površin in muld:				
	→ premera 30,00 cm, globine 100,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 60,00 cm, globine 100,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 80,00 cm, globine 350,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
5,04	Dobava materiala in izdelava vodotesnega jaška iz poliestrskih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretrokov in notranjosti z prodniki frakcije Ø64-128mm ter vsemi potrebnimi deli in z betonskim pokrovom s končno obdelavo kot obstoječi notranji tlak				
	→ jaški znotraj objekta:				
	→ premera 60,00 cm, globine 100,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 80,00 cm, globine 200,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
5,05	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Fekalna kanalizacija skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

6	DRENAŽA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
6,01	Zakoličba in zarisovanje tras drenažnih vodov, določitev globin, ter dobava materiala in postavitev vzdolžnih in prečnih profilov	kpl	1,00	0,00	0,00
6,02	Dobava materiala in polaganje PVC drenažnih cevi na betonsko posteljico/muldo v nagibu cca 1%, komplet z vsemi potrebnimi fazonskimi kosi, obdelavo stikov z tesnilnim materialom ter izdelavo padcev po projektu NB: nad drenažne cevi obvezna položitev gradbenega filca kot zaščita drenažnega nasipa in drenažnih cevi pred zamuljenjem na stiku z ostalo zemljino				
	→ premera 160,00 mm	m^1	224,00	0,00	0,00
6,03	Dobava materiala in izdelava vodotesnega jaška iz betonskih prefabriciranih cevi, z izdelavo podstavka iz betona C25/30 (MB 30), z vsemi priključki, obdelavo pretrokov in notranjosti z prodniki frakcije ø64-128mm ter vsemi potrebnimi deli in pokrovom po izboru investitorja, projektanta (tipski LTŽ pokrov ali betonski pokrov)				
	→ jaški v območju zelenih površin:				
	→ premera 40,00 cm, globine 100,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
	→ premera 80,00 cm, globine 200,00 cm	kom	1,00	0,00	0,00
6,04	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Drenaža skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

7	OPORNI ZID	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
7,01	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja betona C25/30, pod temeljem opornega zidu, debeline 10cm, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja	m^3	13,00	0,00	0,00
7,02	Kompletna dobava materiala in izdelava obojestranskega opaža kompletnega opornega zidu (temelj + zaledni zid) z vgradnjo PVC cevi Ø 5cm (cca 5 kom/m2), z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih	m^2	669,00	0,00	0,00
7,03	Kompletna dobava, rezanje, krivljenje, vezanje in polaganje armature ter polaganje armaturnih mrež kompletno po armatrurnem načrtu opornega zidu, vključno z vsemi pomožnimi deli in prenosi, do mesta vgajevanja NB: upoštevati preklop mrež na 2 polja	kg	14.128,00	0,00	0,00
7,04	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30 v armirano kontrukcijo kompletnega opornega zidu (temelj +zaledni zid), vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja	m^3	144,00	0,00	0,00
7,05	Oblaganje opornega zidu z obstoječim kamnom (ostanek starega opornega zidu) predhodno deponiranega na gradbiščni deponiji. Zlaganje v suhokamnite zložbe debeline cca 15-25 cm, sidrane 3x po višini opornega zidu z armaturnimi palicami debeline Ø 16mm in dolžine 50 cm (cca 5 palic/m2)	m^2	236,00	0,00	0,00
6,04	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Oporni zid skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

8	STOPNIŠČE	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
8,01	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja betona C25/30, pod temeljem stopnišča, debeline 10cm, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja	m^3	1,00	0,00	0,00
8,02	Kompletna dobava materiala in izdelava opaža (stopnišče/betonski del+podest), z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih.	m^2	20,00	0,00	0,00
8,03	Kompletna dobava, rezanje, krivljenje, vezanje in polaganje armature ter polaganje armaturnih mrež, vključno z vsemi pomožnimi deli in prenosi, do mesta vgajevanja	kg	1.500,00	0,00	0,00
8,04	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30 v armirano kontrukcijo stopnišča (6x15/30cm širine 158cm + 3x14,2/26,6cm širine 140cm), z ustreznimi dodatki proti zmrzovanju in pripravi za brušenje, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja NB: končna obdelava vidnih delov - brušen beton s poudarjeno vidno kamnito strukturo (frakcija granulata 16-32cm)	m^3	15,00	0,00	0,00
8,05	Izdelava stopnišča iz surovega oblanega hrastovega lesa (19x 14,2/26,6cm širine 140 cm) sestavljenega iz: → 2x tram 18/18cm, l= 5,50m → 3x konzola 18/18cm, l= 1,40m → 36x trikotnik za ležišča nastopnih ploskev š=10 cm → 3x ročica 14/14cm, l= 1,0m → 18x nastopna ploskev 28/140cm, d= 5cm → 1x nastopna ploskev podest 65/140cm, d= 5cm → 1x vratni prag 45/116cm, d= 5cm	kpl	1,00	0,00	0,00
8,06	Izdelava strehe stopnišča iz smrekovega lesa sestavljene iz: → 2x špirovec 12/14cm, l= 6,80m → 3x konzola 18/18cm, l= 1,70m → 3x ročica 14/14cm, l= 1,30m → opaž iz skoblanih desk 20/170 cm, d= 2cm ($12m^2$) → paropropustna folija (kot npr. TYVEK) ($12m^2$) → vzdolžne letve za kritino 4/8cm l=6,8 m (na predpisanem razmiku) → prečne letve za kritino 3/5cm l=1,7 m (na predpisanem razmiku) → kritina/opečni bobrovec ($12m^2$)	kpl	1,00	0,00	0,00

8,07	Dobava materiala (Al antracitne barve) in izdelava odtočnih žlebov s strehe, vključno z vsem pritrdilnim materialom, tesnenjem ter vsemi pripravljalnimi in zaključnimi deli sestavljenih iz: → horizontalni žleb l= 1,70m → vertikalni žleb l= 3,00m	kpl	1,00	0,00	0,00
8,08	Dobava materiala in izdelava čelne/vetrne obrobe napušča strešine iz pločevine razvite širine do 40 cm, vključno z vsem pritrdilnim materialom, tesnenjem, ter vsemi pripravljalnimi in zaključnimi deli	m^1	7,00	0,00	0,00
8,09	Dobava materiala in izdelava kapne obrobe napušča strešine + podložna pločevina na leseno podlago pločevine razvite širine do 40 cm, vključno z vsem pritrdilnim materialom, tesnenjem, ter vsemi pripravljalnimi in zaključnimi deli	m^1	1,70	0,00	0,00
8,10	Dobava materiala in izdelava fasadne obrobe iz pločevine razvite širine do 40 cm, vključno z vsem pritrdilnim materialom, tesnenjem, ter vsemi pripravljalnimi in zaključnimi deli	m^1	7,00	0,00	0,00
8,11	Kompletna dobava materiala, izdelava in montaža kovinske varovalne ograje h=1,0 m (nagib se povzame po nagibu stopnišča) iz ploščatega železa 40/5mm (zgornja in spodnja prečka, stebri + pritrdilne ploščice 100/100/5 mm 4x vijačene v betonsko ali leseno podlogo) in vmesnih vertikalnih palic Ø 12mm na razmiku cca 12cm, vse vroče cinkano in barvano v antracitni barvi, z vsem pripadajočim okovjem in pritrdilnim materialom	m^1	11,00	0,00	0,00
8,12	Kompletna dobava materiala, izdelava in montaža držala za roke na notranji steni stopnišča iz ploščatega železa 40/5mm, vroče cinkano in barvano v antracitni barvi, z vsem pripadajočim okovjem in pritrdilnim materialom	m^1	6,00	0,00	0,00
8,13	Kompletna rušitev obstoječe zunanje kamnito opečne stene v debelini cca 60cm za izvedbo preboja (cca 120x 230cm) dostopa preko predvidenega zunanjega stopnišča, z nakladanjem in transportom materiala na stalno deponijo ter plačilom vseh pripadajočih pristojbin in taks	m^3	2,00	0,00	0,00
8,14	Dobava in montaža novih enokrilnih lesenih hrastovih masivnih vhodnih vrat z lesenim podbojem, vsem pripadajočim okovjem in cilindrično ključavnico za zunanja vrata (po detajlu), vključnos kljukami ter površinsko finalno obdelavo po izboru investitorja in projektanta				
	► dimenzij 100/220 cm	kom	1,00	0,00	0,00
8,15	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00

Stopnišče skupaj	**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

9	ZUNANJI TLAKI	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
9,01	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja betona za izdelavo zunanjih tlakov in muld v projektiranem naklonu, debeline 20cm, na predpripavljeno podlago, vključno z izdelavo vseh potrebnih dilatacij, vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja NB: - postavka vključuje tudi armiranje z armaturnimi mrežami Q355 8x8 (80 kg/m2) in ustrezne dodatke proti zmrzali ter za brušenje betona - končna obdelava/videz: brušen beton s poudarjeno vidno kamnito strukturo (frakcija granulata 16-32mm)				
	→ predvidene tlakovane površine od objekta Blaževa ulica 3g do objekta samostana in vhodni plato	m^2	320,00	0,00	0,00
	→ vhodni plato	m^2	55,00	0,00	0,00
9,02	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja betona za izdelavo zunanjih tlakov in muld v projektiranem naklonu, debeline 20cm, na predpripavljeno podlago, vključno z izdelavo vseh potrebnih dilatacij, vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja NB: - postavka vključuje tudi armiranje z armaturnimi mrežami Q355 8x8 (80 kg/m2) in ustrezne dodatke proti zmrzali - končna obdelava/videz: okrogli prodniki iz reke Sore položeni v beton (prodniki ø64/128mm)				
	→ tlak med objektom samostana in opornim zidom+ mulda	m^2	135,00	0,00	0,00
9,03	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja betona za izdelavo zunanjih tlakov in muld v projektiranem naklonu, debeline 20cm, na predpripavljeno podlago, vključno z izdelavo vseh potrebnih dilatacij, vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja NB: - postavka vključuje tudi armiranje z armaturnimi mrežami Q355 8x8 (80 kg/m2) in ustrezne dodatke proti zmrzali - končna obdelava/videz: metličen beton				
	→ zgornja pot+ mulda	m^2	135,00	0,00	0,00
9,04	Obdelava obstoječe mulde. Obstoječo betonsko muldo se obdela z mačjimi glavami- prodniki iz reke Sore (prodniki ø64/128mm)	m^2	18,00	0,00	0,00
9,05	Dobava in vgradnja novih granitnih robnikov (100x25x15cm) skupaj z betonsko podlago in v betoniranjem vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja				
	→ zgornja pot	m^1	85,00	0,00	0,00

	→ predvidene tlakovane površine od objekta Blaževa ulica 3g do objekta samostana	m^1	114,00	0,00	0,00
9,06	Kompletna dobava materiala, izdelava in montaža kovinske varovalne ograje h=1,0 m iz ploščatega železa 40/5mm (zgornja in spodnja prečka, stebri + pritrdilne ploščice 100/100/5 mm 4x vijačene v betonsko podlago) in vmesnih vertikalnih palic Ø 12mm na razmiku cca 12cm, vse vroče cinkano in barvano v antracitni barvi, z vsem pripadajočim okovjem in pritrdilnim materialom				
	→ ob zgornji poti	m^1	70,00	0,00	0,00
	→ ob delu predvidenih tlakovanih površin od objekta Blaževa ulica 3g do objekta samostana (v dolžini obstoječega opornega zidu proti objektu kašča)	m^1	25,00	0,00	0,00
9,07	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Zunanji tlaki skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

10	SANACIJA ZALEDNE STENE SAMOSTANA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
10,01	Čiščenje obstoječih sten s predhodnim pranjem, krpanje in izravnava sten s podaljšano cementno malto (območje obdelave cca 1,0m nad terenom ter do globine penetracijske bariere) → zunanja stran stene	m^2	125,00	0,00	0,00
10,02	Dobava in izdelava vertikalne hidroizolacije na starih betonskih površinah; 1x hladni bitumenski premaz (kot npr. Fragmat ibitol) in 1x bitumenski varilni trak V4 (kot npr. Fragmat tim izotekt V4) → zunanja stran stene	m^2	125,00	0,00	0,00
10,03	Dobava in polaganje čepaste/gumbaste folije za zaščito hidroizolacije v območju drenaž → zunanja stran stene	m^2	65,00	0,00	0,00
10,04	Sistematično injektiranje kamnitega zidu s cementno silikatno injekcijsko maso s hidrofobnim dodatkom (pod pritiskom 4bar), vključno s pripravo zidov, vgradnjo injekcijskih nastavkov in cementnim obrizgom ter vsemi transporti in pomožnimi deli NB:obračun po kubičnem metru injektiranega zidu, vključena vsa dela; zid debeline cca 1,0m → hidrofobno injektiranje	m^3	125,00	0,00	0,00
10,05	Dobava in izdelava hidrofobne penetracijske bariere (na najnižji točki izkopa) z raztopino silikonatov, vključno z vsemi transporti in pomožnimi deli → peteracijska bariera	m^2	65,00	0,00	0,00
10,06	Dobava in izdelava in vgradnja apnenocementnega sanirnega ometa (npr. KEMASAN 550) na predhodno pripravljeno steno, za zamenjavo ometov notranjih sten, poškodovanih zaradi kapilarne vlage → notranje zaledne stene	m^2	457,00	0,00	0,00
10,07	Kompletna dobava materiala in izdelava opaža (stopnišče+podest), z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih. → notranje stopnišče	m^2	32,00	0,00	0,00
10,08	Kompletna dobava, rezanje, krivljenje, vezanje in polaganje armature ter polaganje armaturnih mrež, vključno z vsemi pomožnimi deli in prenosi, do mesta vgajevanja → notranje stopnišče	kg	1.400,00	0,00	0,00

10,09	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30 v armirano kontrukcijo stopnišča (14x16/30cm + podest), z ustreznimi dodatki proti zmrzovanju in pripravi za brušenje, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja → notranje stopnišče	m^3	14,00	0,00	0,00
10,10	Popravilo tlakov na izkopanih delih kanalizacijskih vodov znotraj objekta, vgradnja betona C25/30, in polaganje obstoječega deponiranega opečnega tlaka vključno z vsemi pomožnimi deli in prenosi do mesta vgajevanja → popravilo notranjih tlakov	m^3	5,00	0,00	0,00
10,11	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Sanacija zaledne stene samostana skupaj				**0,00**

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

11	RAZNA DELA	ENOTA	KOLIČINA	CENA/ENOTO	ZNESEK - €
11,01	Prestavitev obstoječega vodomera z vsemi pripadajočimi deli	kpl	1,00	0,00	0,00
11,02	Dobava materiala (Al antracitne barve) in izdelava podaljška vertikale odtočnega žlebu s strehe nad muldo ob objektu, vključno z vsem pritrdilnim materialom, tesnenjem ter vsemi pripravljalnimi in zaključnimi deli sestavljenih iz:				
	→ vertikalni žleb l= 3,00m	kpl	1,00	0,00	0,00
11,03	Nepredvidena dela	kpl	1,00	0,00	0,00
	Razna dela skupaj				**0,00**

SKUPNA REKAPITULACIJA PREDVIDENIH DEL

ZNESEK - €

A/B GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

1,00	PRIPRAVLJALNA DELA		0,00
2,00	RUŠITVENA DELA		0,00
3,00	ZEMELJSKA DELA		0,00
4,00	METEORNA KANALIZACIJA		0,00
5,00	FEKALNA KANALIZACIJA		0,00
6,00	DRENAŽA		0,00
7,00	OPORNI ZID		0,00
8,00	STOPNIŠČE		0,00
9,00	ZUNANJI TLAKI		0,00
10,00	SANACIJA ZALEDNE STENE		0,00
11,00	RAZNA DELA		0,00
	SKUPAJ		0,00
	nepredvidena in dodatna dela 10%	0,10	0,00
	gradbeno-obrtniška dela brez DDV skupaj		**0,00**